



Riktlinjer för bullerskyddsbidrag

Dokumenttyp: Riktlinjer

Antaget av: Samhällsbyggnadsnämnden

Status: Beslutad 2020-10-21

Giltighetstid: 2021-2023



Diarienummer:	SBN 2020-271
Dokumentansvarig:	Avdelningschef Trafik och gata, Stadsmiljökontoret
Adresserat till:	
Tidpunkt för aktualitetsprövning:	2023
Tidpunkt för senaste revidering:	2020
Relaterade styrdokument:	Åtgärdsprogram för buller
Sökord:	Buller, Bidrag

Innehåll

1	Inledning	4
2	Bullerskyddsbidrag	4
2.1	Vilka åtgärder kan fastighetsägare söka bidrag för?	4
2.2	Kriterier för bidrag	4
2.3	Bidragets storlek	5
2.4	Linköpings kommuns ansvar	5
2.5	Fastighetsägarens ansvar	6
2.6	Process och hålltider	6
2.7	Prioritering mellan sökande	7
2.8	Vid frågor om bullerskyddsbidraget	7
3	Handläggning av bullerskyddsbidrag	7
4	Uppföljning	7

1 Inledning

Riktlinjerna fastställer vilka kriterier som ska vara uppfyllda för att Linköpings kommun ska bevilja fastighetsägare bidrag för bullerskyddsåtgärder.

Kommunfullmäktige antog ett Åtgärdsprogram för buller 2019 i Linköpings kommun. Åtgärdsprogrammet innehåller flera åtgärder för att minska bullrets skadliga effekter på människors hälsa. En av åtgärderna är att erbjuda fastighetsägare i Linköping bidrag för fönsteråtgärder.

Samhällsbuller är ett utbrett miljöproblem i Sverige och den störning som berör flest antal människor, omkring två miljoner.

Linköpings kommun stävar efter att omgivningsbuller inte ska medföra skadliga effekter på människors hälsa. För att nå det målet erbjuder kommunen ekonomiskt bidrag för bullerskyddsåtgärder till vissa fastighetsägare för särskilt bullerutsatta fastigheter.

OM BULLER

Buller: Önskat ljud.

Ekvivalent ljudnivå:
Medelljudnivån under en bestämd tidsperiod, vanligtvis ett dygn.

dBA: Ett mått på ljudnivå.

2 Bullerskyddsbidrag

2.1 Vilka åtgärder kan fastighetsägare söka bidrag för?

Linköpings kommun ger bidrag till byte av fönster med eller utan ventiler.

Fönster och friskluftventiler är i de flesta fall den ljudmässigt svagaste delen av husfasaden. Det är även oftast den mest kostnadseffektiva åtgärden som kan vidtas på fasaden för att minska buller. Bidrag kan endast beviljas för de fönster och ventiler som finns i rum med fasad mot bullerkällan, även om fastighetsägaren passar på att byta fler fönster.

Att byta fönster och friskluftventiler kan vara bygglovspliktigt. Generellt gäller att om utseendet inte förändras krävs inte bygglov. Sökande ska alltid kontakta Bygglovskontoret och undersöka om bygglov krävs.

VIKTIGT!

Att byta fönster och friskluftventiler kan vara bygglovspliktigt. Sökande ansvarar för att söka bygglov.

Beviljat bygglov inte är detsamma som beviljat bullerskyddsbidrag och vise versa.

2.2 Kriterier för bidrag

För att ha rätt till bullerskyddsbidrag måste ett antal kriterier vara uppfyllda.

Bidrag kan beviljas

- om ljudnivån utomhus vid fasad bedöms vara 65 decibel (dBA) ekvivalentnivå eller högre och
- om ljudnivån inomhus bedöms överstiga 30 dBA ekvivalentnivå och
- om bullret kommer från trafik på vägar som tillhör det kommunala vägnätet

Bidrag kan inte beviljas

- För fastigheter byggda 1997 eller senare, där ljudkraven är ställda i Boverkets byggregler.
- Om trafikbullret kommer från vägar som inte tillhör det kommunala vägnätet.
- För fastigheter som tidigare har erhållit fönsterbidrag.
- För fastigheter som ansöker om bullerskyddsbidrag retroaktivt.
- Om ljudkrav har ställts på fastighetsägaren i samband med detaljplan eller bygglov.
- För de fönster och ventiler som finns i rum med fasad bort från bullerkällan.
- För fönster som inte hör till permanent boende (exempelvis hotell, restaurang).
- Om kommunen bedömer att andra bullerskyddsåtgärder är aktuella på/i anslutning till fastigheten, till exempel åtgärder som skyddar ett större område.

Ansökan kan avslås om det bedöms osannolikt att åtgärderna är tillräckliga för att uppnå 30 dBA ekvivalent ljudnivå inomhus.

Kommunen har rätt att neka rekvisering av beviljat bidrag om åtgärderna inte har genomförts inom ramen för angiven tidsplan med uppföljning eller om åtgärderna ändrats utan samråd med kommunen.

2.3 Bidragets storlek

Linköpings kommun står för 50 procent av kostnaden för byte av fönster och friskluftventiler, den andra halvan betalar sökande. Bidrag avser material- och arbetskostnader. Maximalt bidrag är 80 000 kronor för enbostadshus och 150 000 kronor för flerbostadshus.

Observera att bidrag endast kan beviljas för de fönster och ventiler som finns i rum med fasad mot bullerkällan, även om fastighetsägaren passar på att byta fler fönster.

Visar det sig i uppföljningen att de faktiska kostnaderna understiger det preliminära totalbeloppet i ansökan, kommer utbetalningen att minskas.

Visar det sig i uppföljningen att de faktiska kostnaderna överstiger det preliminära totalbeloppet i ansökan betalar inte Linköpings kommun ut mer bidrag än beviljat vid ansökan.

2.4 Linköpings kommuns ansvar

- Linköpings kommun, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, ansvarar för att handlägga inkomna ansökningar, bedöma rätten till bidrag och betala ut bidrag enligt *Riktlinjerna för bullerskyddsbidrag*.
- Linköpings kommun ansvarar för att följa upp bullerklagomål från boende och kan därför, även efter att åtgärder vidtagits, komma att göra uppföljande bullermätningar i bostäder.

2.5 Fastighetsägarens ansvar

Fastighetsägaren/sökande ansvarar själv för:

- Att säkerställa att åtgärden innebär en sådan bullerminskning att riktvärdet för bullernivån inomhus uppfylls av åtgärden (30 dBA ekvivalentnivå). Linköpings kommun medfinansierar inte ytterligare åtgärder om det senare visar sig att åtgärden inte varit tillräcklig för att uppnå gällande riktvärden.
Be alltid leverantören att specificera bullerreducerade effekt i offerten.
- Upphandling/val av entreprenör.
- Åtgärdens genomförande. Samtliga bygg- och konstruktionsbesiktningar.
- Att åtgärden genomförts och att kontouppgifter och faktura med teknisk beskrivning är inlämnad senast 1 november samma år som bidrag beviljats.
- Att ventilation i fastigheten fungerar även efter att fönsteråtgärderna genomförts. Bidrag för frislufsventiler kan inte sökas i efterhand om det skulle visa sig att ventilationen försämrats.
- Att den uppnådda fasaddämpningen efter åtgärd inte försämrats i framtiden.
- Att kontakta Bygglövskontoret och undersöka om bygglov behövs för att kunna genomföra åtgärden. Fastighetsägaren försäkras sig på så sätt om att åtgärden inte skadar kulturhistoriska värden.
- Att söka bygglov (om det behövs).
- Att säkerställa att fönsterbytet även minskar byggnadens energibehov.

KOM IHÅG!

Spara alla kvitton för åtgärder, så att du kan visa upp dem för att få din utbetalning.

2.6 Process och hålltider

Tid	Aktivitet
November – december	Ansök om bullerbidrag Ansökan tas emot under perioden november-december 2020/2021/2022 och bidrag beslutas för efterföljande år. Fyll i e-tjänsten/ansökningsblanketten, <i>Ansökan om bullerskyddsbidrag</i> , på kommunens hemsida och skicka in tillsammans med relevanta bilagor. Ansökning ska vara Stadsmiljökontoret tillhanda senast <i>den 31 december</i> .
Senast sista februari	Sökande får besked om bidrag beviljas eller inte Om sökande bedöms ha rätt till bidrag får fastighetsägaren ett preliminärt beslut om bidragets storlek.
Mars - oktober Senast 1 november samma år som bidrag beviljats	Sökande genomför åtgärder Sökande lämnar in kontouppgifter för utbetalning, kvitton och teknisk beskrivning på genomförda åtgärder
December	Bidrag betalas ut Stadsmiljökontoret bedömer om riktlinjerna följts och skickar då ett beslut om medfinansiering av åtgärderna. Bidraget betalas ut.

2.7 Prioritering mellan sökande

Om budgeten inte täcker alla ansökningar prioriteras de baserat på högst bullernivå enligt den senaste utförda bullerkartläggningen eller nyare utförd bullerberäkning.

2.8 Vid frågor om bullerskyddsbidraget

Kontakt Linköping svarar på frågor om bullerskyddsbidraget: 013–20 60 00

Mer kontaktuppgifter till kontakt Linköping hittar du på: linkoping.se/kontakt

3 Handläggning av bullerskyddsbidrag

Handläggaren bedömer om fastigheten uppfyller kriterier för att beviljas bidrag. Handläggaren använder kommunens bullerkartläggning för att bedöma bullernivån vid fastigheten. Om bullerkartläggningen inte bedöms vara tillförlitlig för att väsentlig förändring har skett, till exempel en väsentlig ändring av trafiksituationen sedan senaste bullerkartläggningen, genomförs en ny bullerberäkning.

Bullernivå enligt bullerkartläggning	Bedömning
≥65 dBA ekvivalentnivå	Beviljas bidrag om det inte finns/genomförs nyare beräkningar som visar att ljudnivån är lägre än 65 dBA ekvivalentnivå.
60-65 dBA ekvivalentnivå	Ny bullerberäkning genomförs som ligger till grund för bedömning.
<60 dBA ekvivalentnivå	Ny bullerberäkning genomförs inte.

4 Uppföljning

Riktlinjerna för bullerskyddsbidrag gäller under samma programperiod som Åtgärdsprogrammet för buller, det vill säga till och med 2023. Vid behov revideras riktlinjerna innan 2023. Senast 2023 ska riktlinjerna för bullerskyddsbidrag utvärderas och vid behov revideras.