

**SLUTLIGA VILLKOR FÖR GRÖNT LÅN NR33
UNDER
LINKÖPINGS KOMMUNS, LINKÖPINGS STADSHUS AB:S (publ), TEKNISKA
VERKEN I LINKÖPING AB:S (publ) , AKTIEBOLAGET STÅNGÅSTADENS (publ) OCH
LEJONFASTIGHETER AB:S (publ)
GEMENSAMMA SVENSKA MTN-PROGRAM**

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 29 maj 2020 för ovan nämnda MTN-program, jämte dessa Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår av Allmänna Villkor. Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Emittent och erbjudandet kan endast fås genom Informationsbroschyren och dessa Slutliga Villkor i kombination.

Emittent: LEJONFASTIGHETER AB (publ)

1.	Lånenummer:	33
	(i) Tranchebenämning:	1
2.	Kapitalbelopp:	SEK 200 000 000
	(i) Tranche:	SEK 200 000 000
3.	Pris:	102,314% av Valör
4.	Valuta:	Svenska kronor ("SEK")
5.	Valör:	SEK 2 000 000 eller hela multiplar därav
6.	Lånedatum:	14 februari 2022
7.	Startdag för ränteberäkning:	14 februari 2022
8.	Återbetalningsdag:	14 november 2024
9.	Räntekonstruktion:	Rörlig ränta (FRN)
10.	Återbetalningskonstruktion:	Återbetalning av Kapitalbelopp
11.	Förtida inlösen:	Ej tillämpligt

RÄNTEKONSTRUKTION

12.	Fast ränta:	Ej tillämpligt
13.	Rörlig ränta (FRN):	Tillämpligt
	(i) Räntebas:	STIBOR
	(ii) Räntebasmarginal:	+0,750%
	(iii) Dagberäkningsmetod:	faktiskt/360
	(iv) Räntebestämningsdag:	Två Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 10 februari 2022

- (v) Ränteperiod: Tiden från den 14 februari 2022 till och med den 14 maj 2022 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfallodag
- (vi) Ränteförfallodagar: Sista dagen i varje Ränteperiod, den 14 februari, den 14 maj, den 14 augusti och den 14 november i varje år, första gången den 14 maj 2022 och sista gången på Återbetalningsdagen.
- (vii) Andra villkor avseende beräkning av FRN: Ej tillämpligt
14. Nollkupong: Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN

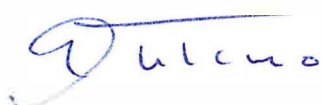
15. Förtida inlösen på begäran av Emittent: Ej tillämpligt
16. Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare: Ej tillämpligt

ÖVRIG INFORMATION

17. Gröna Obligationer: Gröna Villkor daterade 3 september 2019 gäller för detta Lån.
18. Utgivande Institut: DNB Bank ASA, filial Sverige
19. Administrerande Institut: DNB Bank ASA, filial Sverige
20. Betalnings- och depåombud: (IPA) Ej tillämpligt
21. Upptagande till handel på Reglerad Marknad: Ej tillämpligt
22. ISIN: SE0015811062
23. VP-central: Euroclear Sweden

Undertecknad Emittent bekräftar härmed att ovanstående kompletterande Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Kapitalbelopp och i förekommande fall ränta. Undertecknad Emittent bekräftar vidare att alla väsentliga händelser som inträffat efter att informationsbroschyren för detta MTN-program har publicerats på Emittentens hemsida som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om undertecknad Emittent, har offentliggjorts.

Linköping, den 7 februari 2022
LEJONFASTIGHETER AB (PUBL)



Micael Antamo



Gunilla Dahlqvist-Jonsson