



Attefall – Nybyggnad av komplementbyggnad max 30 kvm

Checklista

Ska du utföra nybyggnad av fristående komplementbyggnad med en byggnadsarea på max 30 kvadratmeter på en tomt med en- och tvåbostadshus, behöver du oftast göra en anmälan. Komplementbyggnad kan exempelvis vara garage, carport, gäststuga, förråd eller växthus.

Handlingar som bör/ska bifogas vid ansökan:

- Ansökan (e-tjänst/blankett)
- Situationsplan i skala 1:400 eller 1:500
- Planritningar i skala 1:100
- Fasadritningar i skala 1:100
- Sektionsritningar i skala 1:100
- Teknisk beskrivning
- Kontrollplan
- Grannemedgivande

Om byggnaden placeras närmare grannens gräns än 4,5 meter krävs godkännande från berörd granne. (Skriftligt intyg ska inlämnas till Byggavdelningen). Medgivandet kan med fördel skrivas på situationsplanen.

På Linköpings kommuns webbplats finns exempel på kontrollplaner. Eventuellt kan ytterligare handlingar komma att krävas in.

Att tänka på:

Byggnadsarbetena får påbörjas först efter att ett startbesked utfärdats. För mer information besök gärna vår webbplats.