

Statistikinfo

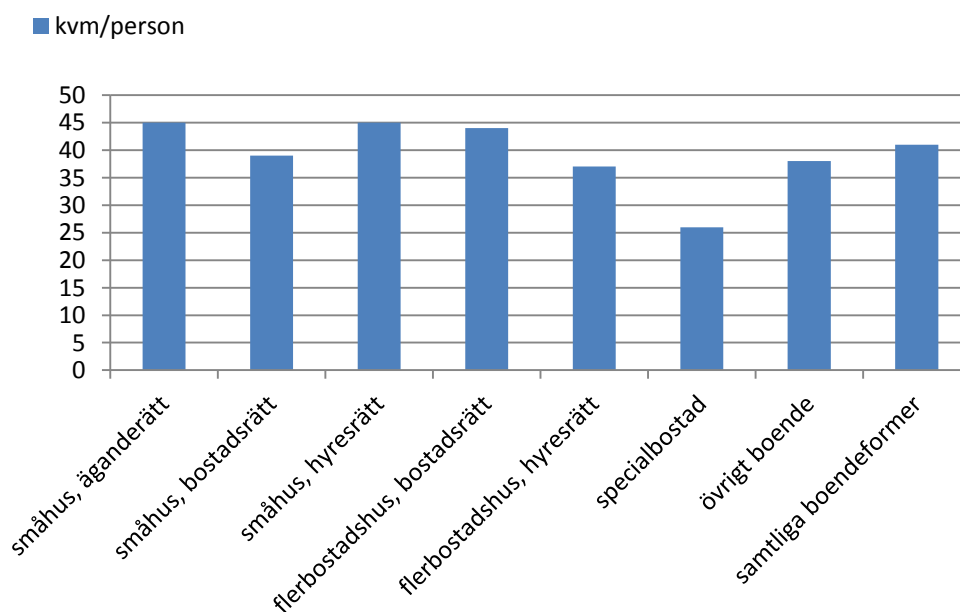
2014:01

Hushållens boendeform och bostadsarea 2012

"För första gången på över 20 år är det idag möjligt att redovisa hur hushållen i Sveriges kommuner bor. Senast det fanns möjlighet att redovisa liknande statistik var med folk- och bostadsräkningen 1990 som underlag. En nyhet är att det nu finns möjlighet att jämföra boendetrymmet mellan kommunerna."

- Det finns 66 745 hushåll i kommunen, 23 284 finns i småhus och 35 189 finns i flerbostadshus.
- Den genomsnittliga bostadsarean per person i Linköping är 41 kvadratmeter.
- Störst boendetrymme har ensamboende män 65 år eller äldre med 78 kvadratmeter per person och därefter kvinnor 65 år eller äldre med 75 kvadratmeter. Minst boendetrymme har barnfamiljer med 32 kvadratmeter per person.
- Boende i småhus med äganderätt har en genomsnittlig bostadsarea på 45 kvadratmeter per person och i flerbostadshus med hyresrätt är den genomsnittliga bostadsarean 37 kvadratmeter per person.
- Den boendeform som har flest antal boende, 57 456 personer, 38,7 procent, är småhus med äganderätt. Därefter följer hyresrätter i flerbostadshus med 45 331 personer, 30,5 procent.

Genomsnittlig bostadsarea/person efter boendeform

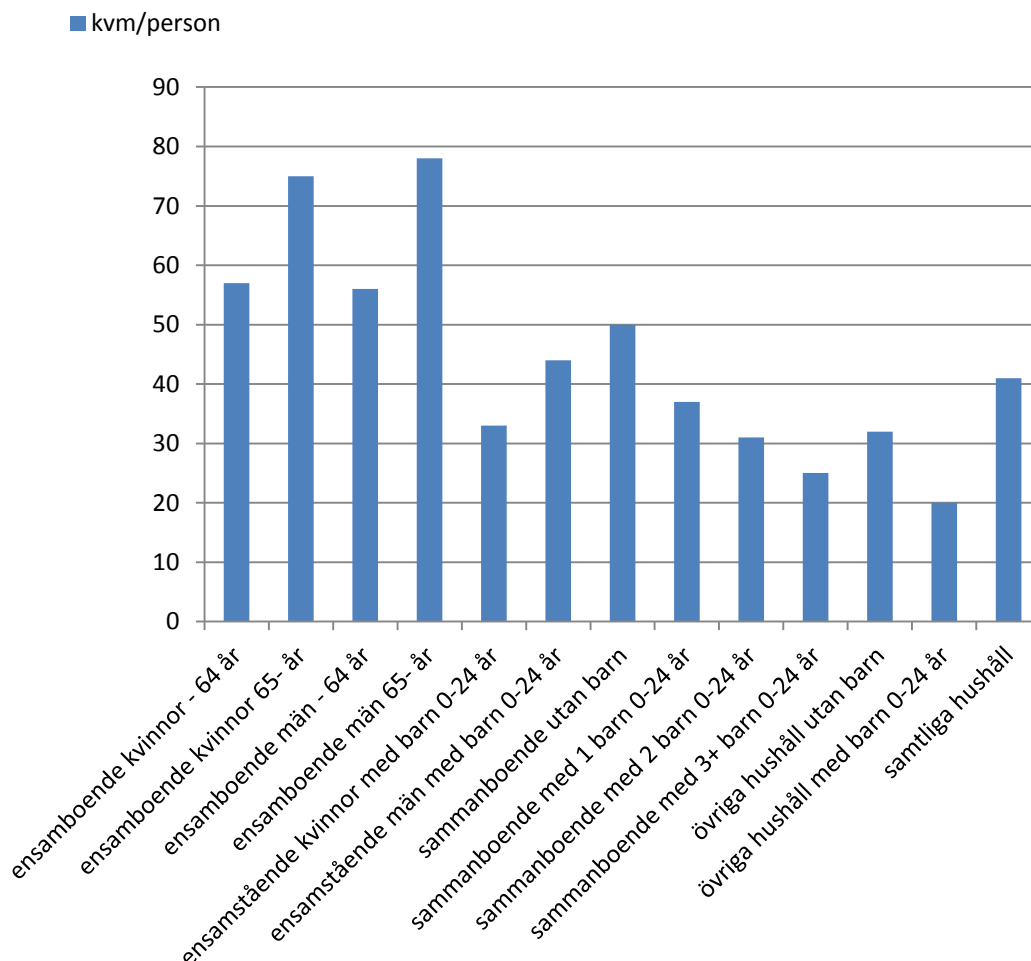


Antal personer i respektive hushåll efter boendeform, Linköpings kommun 2012

Boendeform	Personer	Hushåll	Pers/hushåll
Småhus, äganderätt	57 456	19 880	2,9
Småhus, bostadsrätt	3 521	1 349	2,6
Småhus, hyresrätt	4 988	2 055	2,4
Flerbostadshus, bostadsrätt	19 224	11 046	1,7
Flerbostadshus, hyresrätt	45 331	24 143	1,9
Specialbostad	5 825	4 716	1,2
Övrigt boende	7 427	3 556	2,1
Uppgift saknas	4 749	-	
Samtliga boendeformer	148 521	66 745	2,2

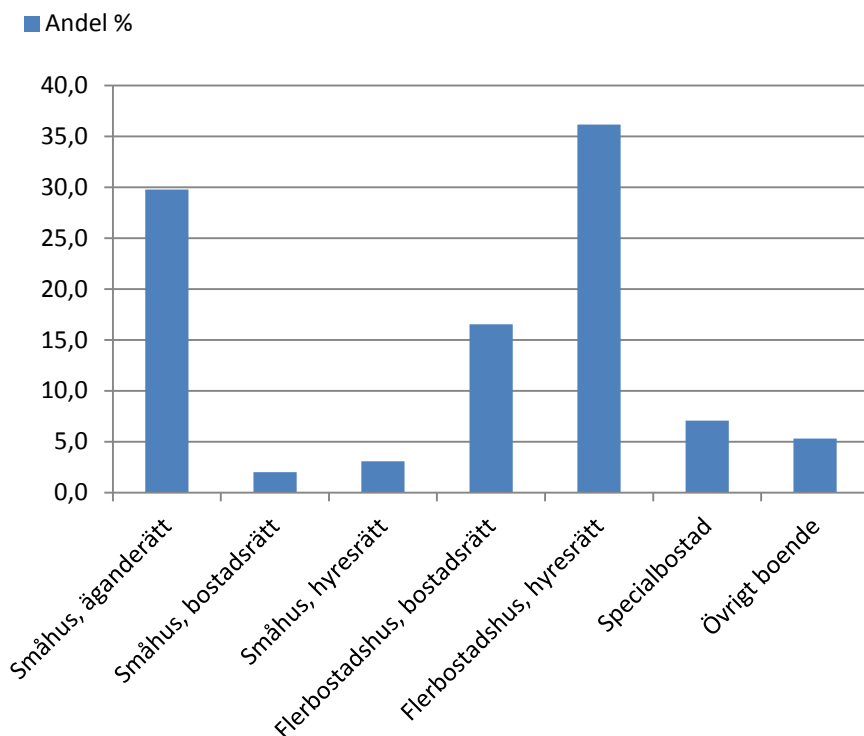
I Linköpings kommun finns det 66 745 hushåll, 23 284 finns i småhus och 35 189 finns i flerbostadshus. De flesta av hushållen finns i flerbostadshus, hyresrätt, men flest personer bor i småhus, äganderätt.

Genomsnittlig bostadsarea per personer efter hushållstyp



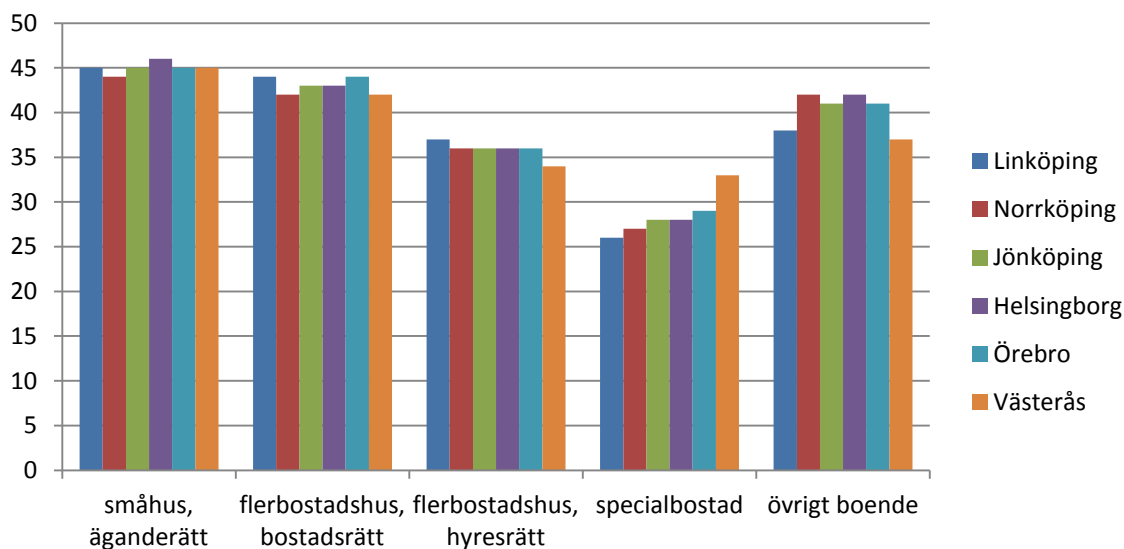
Störst boendetrymme har ensamboende män 65 år eller äldre med 78 kvadratmeter närmast därefter följer ensamstående kvinnor 65 år eller äldre med 75 kvadratmeter. Minst boendetrymme per person har barnfamiljer med 32 kvadratmeter. Genomsnittsytan för samtliga boendeformer är 41 kvadratmeter.

Andel hushåll efter boendeform



Flerbostadshus, hyresrätt är den mest förekommande boendeformen i kommunen med 24 143 hushåll, därefter kommer småhus, äganderätt med 19 880 hushåll.

Genomsnittlig bostadsarea per person efter boendeform, jämförda kommuner



De minst förekommande boendeformerna småhus, bostadsrätt och småhus, hyresrätt ingår inte i nedanstående diagram.

Definitioner och förklaringar

Ett **hushåll** består av de personer som är folkbokförda på samma lägenhet.

Äganderätt, bostadsrätt och hyresrätt bestäms av fastighetsägarens juridiska form. Bostadsrätt innehåller även hushåll som hyr sin lägenhet av bostadsrättsförening eller hyr av bostadsrättsinnehavaren. Äganderätt kräver att åtminstone en person i hushållet äger lägenheten. Hushåll som hyr en lägenhet (ej bostadsrättslägenhet) av privatperson redovisas som boende i hyresrätt.

I **övrigt boende** ingår flerbostadshus med äganderätt dvs ägarlägenheter, och privatpersoner som bor i egen hyresfastighet; flerbostadshus med okänd upplåtelseform; småhus med okänd upplåtelseform; lägenheter i lokalhus; okänd bostadskategori (ej klassad som specialbostad, flerbostadshus, småhus, lokalhus); hushåll som är folkbokförda på en lägenhet, men lägenheten finns inte i lägenhetsregistret.

Specialbostad är en bostad som är avsedd för studerande vid universitet eller högskola, för äldre eller funktionshindrade eller för vissa väl avgränsade grupper.

Statistiska centralbyråns pressmeddelande den 18 december 2013

"För första gången på över 20 år är det idag möjligt att redovisa hur hushållen i Sveriges kommuner bor. Senast det fanns möjlighet att redovisa liknande statistik var med folk- och bostadsräkningen 1990 som underlag. En nyhet är att det nu finns möjlighet att jämföra boendetrycket mellan kommunerna.

...

Den nya registerbaserade boendestatistiken är möjlig tack vare tillkomsten av Lägenhetsregistret och folkbokföring på lägenhet. Tidigare fanns endast ett fastighetsregister och där kunde enskilda lägenheter i flerbostadshus inte särskiljas. Nu är folkbokföringen, för personer folkbokförda i ett flerbostadshus, kompletterad med ett lägenhetsnummer."

Samtliga uppgifter i detta Statistikinfo har hämtats från SCB.