

**SLUTLIGA VILLKOR FÖR GRÖNT LÅN 104
UNDER
LINKÖPING KOMMUNS, LINKÖPINGS STADSHUS AB:S (publ), TEKNISKA VERKEN
I LINKÖPING AB:S (publ) , AKTIEBOLAGET STÅNGÅSTADENS (publ) OCH
LEJONFASTIGHETER AB:S (publ)
GEMENSAMMA SVENSKA MTN-PROGRAM**

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 24 maj 2018 för ovan nämnda MTN-program, jämte dessa Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår av Allmänna Villkor. Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Emittent och erbjudandet kan endast fås genom informationsbroschyren och dessa Slutliga Villkor i kombination.

Emittent: LEJONFASTIGHETER AB (publ)

- | | | |
|-----|-------------------------------------|--------------------------------|
| 1. | Lånenummer: | 104 |
| | (i) Tranchebenämning: | 1 |
| 2. | Kapitalbelopp: | SEK 250 000 000 |
| | (i) Tranche: | SEK 250 000 000 |
| 3. | Pris: | 101,910 % av Valör |
| 4. | Valuta: | Svenska kronor ("SEK") |
| 5. | Valör: | SEK 2 000 000 |
| 6. | Lånedatum: | 29 november 2019 |
| 7. | Startdag för ränteberäkning: | 29 november 2019 |
| 8. | Återbetalningsdag: | 29 november 2022 |
| 9. | Räntekonstruktion: | Rörlig ränta (FRN) |
| 10. | Återbetalningskonstruktion: | Återbetalning av Kapitalbelopp |
| 11. | Förtida inlösen: | Ej tillämpligt |

RÄNTEKONSTRUKTION

- | | | |
|-----|----------------------------|--|
| 12. | Fast ränta: | Ej tillämpligt |
| 13. | Rörlig ränta (FRN): | Tillämpligt |
| | (i) Räntebas: | STIBOR |
| | (ii) Räntebasmarginal: | +0,75 % |
| | (iii) Dagberäkningsmetod: | faktiskt /360 |
| | (iv) Räntebestämningsdag: | Två Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 27 november 2019 |

- (v) Ränzteperiod: Tiden från den 29 november 2019 till och med den 29 februari 2020 (den första Ränzteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfallodag
- (vi) Ränteförfallodagar/-ar: Sista dagen i varje Ränzteperiod, den 29 februari, den 29 maj, den 29 augusti och den 29 november i varje år, första gången den 29 februari och sista gången på Återbetalningsdagen.
- (vii) Andra villkor avseende beräkning av FRN: Ej tillämpligt
14. **Nollkupong:** Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN


15. **Förtida inlösen på begäran av Emittent:** Ej tillämpligt
16. **Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare:** Ej tillämpligt

ÖVRIG INFORMATION

17. **Gröna Obligationer:** I enlighet med Linköpinggruppens Ramverk för gröna obligationer daterat 3 september 2019
18. **Utgivande Institut:** Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial
19. **Administrerande Institut:** Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial
20. **Upptagande till handel på Reglerad Marknad:** Ej tillämpligt
21. **ISIN:** SE0012675924

Undertecknad Emittent bekräftar härmed att ovanstående kompletterande Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Kapitalbelopp och i förekommande fall ränta. Undertecknad Emittent bekräftar vidare att alla väsentliga händelser som inträffat efter att informationsbroschyren för detta MTN-program har publicerats på Emittentens hemsida som skulle kunna påverka marknadsens uppfattning om undertecknad Emittent, har offentliggjorts.

Linköping, den 25 november 2019


Michael Antono

Lejonfastigheter AB


Erik Styrenius