

2025-10-22

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 162 Detaljplan i Innerstaden för Eremiten 1, Antagande

Dnr SBN-2023-00093

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Detaljplan för Eremiten 1 (Stolplyckekapellet) antas.

Ärende

Detaljplan i Innerstaden för Eremiten 1 (Stolplyckekapellet) syftar till att ändra befintlig markanvändning allmänt ändamål (A) till markanvändningen bostad (B), kontor (K) samt samlingslokal (R1). Detaljplanen reglerar anpassning till platsen och att bebyggelsens kulturmiljövärden värnas vid ändrad användning av bebyggelsen.

Detaljplanen är förenlig med intentionerna i Översiktsplan för landsbygden och småorterna samt med miljöbalken kapitel 3, 4 och 5. Kommunen gör den sammanvägda bedömningen att den aktuella detaljplanen inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Detaljplan Eremiten 1 – Beslut om antagande.docx

Detaljplan Eremiten 1 Plankarta – Beslut om antagande.pdf

Detaljplan Eremiten 1 Planbeskrivning – Beslut om antagande.pdf

Detaljplan Eremiten 1 Granskningsutlåtande – Beslut om antagande.pdf

Detaljplan Eremiten 1 Samrådsredogörelse – Beslut om antagande.pdf

Detaljplan Eremiten 1 Undersökning om betydande miljöpåverkan – Beslut om antagande.pdf

Beslutet skickas till:

Vasaparken Fastighets AB