

NÄRINGSLIVS RAPPORTEN 2018

Näringsliv och tillväxt
Linköpings kommun



Linköping
Där idéer blir verklighet

Innehållsförteckning

1	Om rapporten
2	Områden
3 – 8	Summering
9 – 23	Linköpings näringsliv - nulägesbeskrivning
24 – 27	Handelns utveckling
28 – 30	Besöksnäringen
31 – 36	Etableringar och fastighetsmarknaden
37 – 44	Företagsamhet
45 – 48	Service och bemötande
49 – 52	Leva och bo
53 – 55	Internationellt
57	Källhänvisning
58	Kontaktuppgifter

Om rapporten

Denna rapport är framtagen av Näringsliv och tillväxtstaben, Kommunledningsförvaltningen i Linköpings kommun.

Syftet med rapporten är att ge kommunens förtroendevalda, tjänstepersoner och de kommunala bolagen en nulägesbild av Linköpings näringsliv och vilka omständigheter som påverkar kommunens utveckling ur ett näringslivsperspektiv.

Målet är att öka förståelsen för vilka data som är relevanta och som faktiskt säger något om näringslivets utveckling över tid. Rapporten syftar även till att ge en ökad kunskap så att väl underbyggda beslut kan fattas av företrädare för Linköpings kommun som främjar kommunens utveckling.

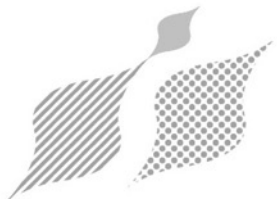
Rapporten är uppdelad i åtta olika områden som tillsammans ger en nulägesbild. Fokus ligger på området *Linköpings näringsliv nulägesbeskrivning*, men det görs även nedslag i andra områden som är av betydelse för näringslivets utveckling. Dock omfattas inte arbetsmarknadsperspektivet. Det är avdelningen Arbetsmarknad och integration inom Utbildningsförvaltningen som ansvarar för kommunens strategiska arbete kopplat till arbetsmarknadsfrågor och därigenom även för statistik och analys av arbetsmarknadsläget.

Rapporten kommer att publiceras årligen i januari, med start 2019. Rapporten bygger på samlad data från statistikkällor, mätningar och rankingar vi valt att följa för att få en helhetsbild över kommunens näringsliv och dess utveckling.

2018 års rapport baseras på senast tillgänglig data och är, om inget annat anges, per den sista december föregående år, 2017. Samtliga rapporter, mätningar och rankingar går att ta del av i sin helhet och ska ses som bilagor till denna rapport. Av upphovsrättsliga skäl kan vi inte bifoga dessa till rapporten men vi anger vilken källa som avses i slutet av rapporten så att dessa underlag kan hämtas.

Linköping

2019-01-30



Områden

1. Linköpings näringsliv – nulägesbeskrivning
2. Handelns utveckling
3. Besöksnäringen
4. Etableringar och fastighetsmarknaden
5. Företagsamhet
6. Service och bemötande
7. Leva och bo
8. Internationellt



Summering

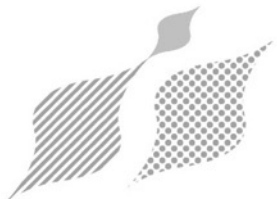
Bakgrund

Linköping är en företagsam stad i ständig utveckling. Östgötslättens goda jord var anledningen till att människor valde att slå sig ned just här. Tidigt blev det en plats där människor möttes och bedrev handel. Hantverkare och andra näringsidkare anslöt och staden började ta form. Kyrkan byggdes, lärosäten etablerades och allt fler människor valde att bosätta sig precis där Stångån möter Roxen. I början av 1900-talet fattade bröderna Uggle tycke för staden, köpte mark och grundade företaget ASJ som blev säkerhets- och försvarskoncernen SAAB. Därefter har utvecklingen gått fort och efter att Linköpings universitet invigdes 1975 har den accelererat. Handelsstaden med fokus på de gröna näringarna har blivit platsen där teknik och utveckling ligger i absolut framkant. Linköping är fortsatt regionens handelscentra och de gröna näringarna ett av flera styrkeområden som har kompletterats med helt nya branscher. Teknisk spets går hand i hand med mer traditionella näringar och lyfter dem till nya nivåer. Kommunen har ett progressivt mål om att bli koloxidneutralt redan 2025. Sammantaget med teknisk kunskap i framkant ger det Linköping en bra position i den omställning som nu sker med nya affärsmodeller framdrivna av de globala hållbarhetsmålen, liksom den snabba teknikutveckling som sker genom digitalisering.

SAAB och Ericsson är viktiga för kommunen som stora arbetsgivare, men också för att de starkt bidrar till att driva den tekniska utvecklingen framåt samt att de skapar förutsättningar för tillväxt i andra branscher. Deras storlek ger dock ett stort genomslag i statistiken, varför vi har valt att ge analysföretaget Bisnode i uppdrag att i vissa delar av rapporten bryta ut dem så att det är möjligt att se utvecklingen både med och utan deras påverkan.

God utveckling 2012-2017

Näringslivet i Linköping har likt stora delar av Sverige haft en mycket god utveckling 2012-2017. Under 2017 påverkas Linköpings tillväxt i förädlingsvärde av Ericssons svaga resultat och SAABs lägre lönsamhet. Rensat för detta visar Bisnodes analys att Linköpings näringsliv i övrigt presterar bättre än rikssnittet gällande både lönsamhet och tillväxt i förädlingsvärde samt ökning i antal anställda. Linköping står sig även mycket bra i konkurrensen med de kommuner vi valt att göra benchmarking mot, där Linköping utvecklas väl tack vare bredden i vårt näringsliv.



Ideal branschbalans

Linköping har en stor andel företag i det som Bisnode klassar som växande branscher och en väldigt låg andel företag i det som klassas som krympande branscher. Därutöver visar analysen på en branschbalans nära det som Bisnode bedömer vara idealbalansen för en modern storstadskommun. Blandningen och storleksförhållandena mellan de dominerade branscherna tillsammans med de etablerade storbolagen gör att stadens näringsliv kan stå emot konjunktursvängningar och tillfälliga avvikelser i omvärlden på ett bättre sätt än kommuner som i högre grad är beroende av ett fåtal dominerande branscher. Kommunen har utöver det privata näringslivet en högre andel arbetsställen inom offentlig sektor, relativt Sverigesnittet, vilket bidrar till att Linköping är en attraktiv men krävande arbetsmarknad då behovet av eftergymnasial kompetens är stor inom båda dessa sektorer.

Nya arbetstillfällen

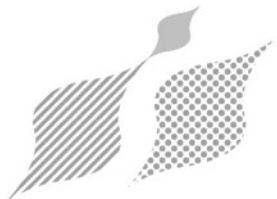
Under perioden skapas flest antal nya arbetstillfällen inom branscherna företagstjänster och företagsservice. Branschen företagstjänster har haft en mycket stark utveckling under perioden både i förädlingsvärde och i antal anställda. Gällande just företagstjänster är kommunen dominerande även ur ett regionalt perspektiv då många av företagen inom denna sektor väljer att ha Linköping som etableringsort. Ett av Linköpings styrkeområden, branschen IT/Telekom, har också haft en god utveckling när vi bortser från Ericssons omställning och vikande resultat under 2017.

Att observera

Trots stark tillväxt finns det områden där kommunen bör vara observant. Både förädlingsvärde och tillväxt i antal anställda är lägre än rikssnittet gällande företag som är yngre än 10 år. Möjligen är Linköpings starka utveckling, tilltagande konkurrens om arbetskraft samt ökade kostnadsnivåer, en större utmaning för dessa, ofta mindre företag, än för de bolag som tagit klivet upp till nästa storleksklass. Utifrån perspektivet storleksklasser har kommunen haft en god tillväxt i de tre kategorier som berör företag med 10-500 anställda. I Linköping finns få företag inom kategorin med fler än 500 anställda vilket ger kategorin skenbara fluktuationer över tid då dessa bolags prestation enstaka år får en stor påverkan på kategorins utveckling.

Stark handelskommun

Detaljhandeln omsatte under 2017 närmare 12 miljarder kronor enligt statistik som teknik och analysföretaget WSP Sverige tagit fram i *Handelsrapporten*. Under de senaste fem åren innebär det en ökning på 17 procent vilket överträffar rikssnittet på 14 procent. Linköping har under perioden både försvarat och förstärkt sin position som handelskommun.



Inflödet till Linköpings detaljhandel, det vill säga den andel av inköp som gjordes av personer boende utanför kommungränsen, var cirka 1,6 miljarder kronor vilket ytterligare befäster stadens position som handelscentra i regionen. Trots utmaningar kopplat till bygg- och infrastrukturprojekt i Linköpings innerstad tappade inte cityhandeln i total omsättning jämfört med föregående år.

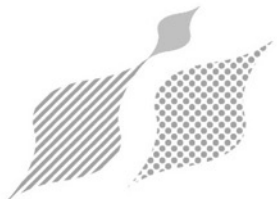
I *Handelsrapporten* identifieras även ett mindre men tydligt trendbrott som innebär att innevånarna i större utsträckning handlar dagligvaror där de bor, liksom att en strukturomvandling pågår i stadskärnan där hotell, restaurang och café ökar i andel av den totala omsättningen. Detta ligger helt i linje med utvecklingen i Sveriges övriga större städer. I det fastighetsmarknadsnischade analysföretaget Newsecs *Marknadsrapport för framtidens tillväxtmarknader*, kan utläsas att fastighetsägare har haft sjunkande vakansgrader avseende kontor- och handelslokaler samt ökade hyror i A-läge, vilket utöver att vara en förutsägbar trend i högkonjunktur, visar på stadskärnans attraktivitet för etablering.

Ökande besöksnäring

Linköping har under en längre tid haft en underetablering gällande hotellbäddar sett till stadens storlek. De senaste årtiondet har utvecklingen vänt och därmed har även antalet övernattningar ökat markant. Det är dock inte enskilt de nya hotellen som lett till ökningen. En tydlig vision om Linköping som evenemangsstad och en målmedveten samverkan mellan flera aktörer har tillsammans med nya och tillbyggda hotell bidragit till den starka utvecklingen. Besöksnäringen är vidare den bransch som i Bisnodes analys identifierats växa mest i kategorin nya företag. I Linköping har 95 nya företag startats och 360 nya arbetstillfällen skapats inom besöksnäringen under de senaste 3 åren. Den underetablering som funnit inom besöksnäringens bransch är på väg att arbetas bort men branschen har fortsatt tillväxtpotential. Utifrån den besöksstatistik som Visit Linköping redovisar från Statistiska Centralbyrån (SCB) går det även att se ett ökat internationellt intresse för Linköping som besöksmål, då andelen utländska gästnätter har haft en positiv utveckling. Den relativa mängden utländska besökare är hög i jämförelse med exempelvis Uppsala, Norrköping och Örebro. Näringslivets internationella prägel och Linköping City Airports arbete för att få fler flyglinjer till staden är sannolikt bidragande orsaker till ökningen.

Kraftigt minskad markreserv

För att attrahera nya investeringar och etableringar samt för att befintliga företag som vill expandera ska kunna göra det behövs tillgänglig mark med en väl utbyggd infrastruktur. Kommunens markreserv har minskat kraftigt de senaste åren när fokus legat på bostadsbyggande. Här krävs ett proaktivt arbete för att öka tillgången på mark som motsvarar näringslivets behov för att inte utvecklingen skall avstanna.



Starkt bostadsbyggande

När vi tittar på bostadsbyggandet i kommunen de senaste fem åren ser vi att Linköping haft en positiv utveckling och trenden i jämförelse med de kommuner vi gör benchmarking gentemot är god. I Newsecs rapport *Framtidens tillväxtmarknader* ges Linköpings framtida potential betyget ”positiv till starkt positiv utveckling”. Betyget är en sammanställning av en kommuns styrka utifrån flera tillväxtvariabler och ges utifrån årets nuläge samt som prognos för de kommande tre åren.

Nyföretagande

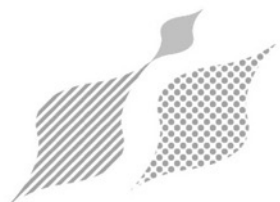
Linköping har historiskt varit en företagsam stad med starka entreprenörprofiler, men det breda nyföretagandet är inte ett av kommunens styrkeområden. Det bekräftas av statistik och ranking från Svenskt Näringsliv och statistik från Nyföretagarcentrum samt utifrån Bisnodes näringslivsanalys. Sett till dessa källor är antalet startade företag i Linköping fortsatt lågt i jämförelse med rikssnittet samt i benchmark med jämförbara kommuner. Ser vi däremot på utvecklingen av antal nyregistrerade företag under de senaste tio åren finns en starkt positiv trend som tydligt pekar på en tilltagande nyföretagsamhet i kommunen. Detta visar företagsdata från Bisnisanalys som följer utvecklingen för bolag med säte i Linköping. Linköpings näringslivsstruktur samt de stora offentliga arbetsgivarna i kombination med den låga arbetslösheten ger delförklaringar till att nyföretagsamheten inte utvecklats i samma takt som för delar av landet i övrigt.

Tappar placeringar i rankingen Lokalt Företagsklimat

I Svenskt Näringslivs ranking, *Lokalt Företagsklimat*, tappar Linköping placeringar. Kommunen får i 2018 års mätning placering 129 av landets 290 kommuner. Rankingen, som är att betrakta som en attitydundersökning, då svarsfrekvensen är låg följs av många intressenter och har ett stort genomslag i media. Totalt svarade 144 företag i Linköping på enkäten 2018. När vi jämför Linköpings placering med de tio största kommunerna i Sverige, kan vi konstatera att kommunen inte avviker från dessa. Samtliga av de 10 största kommunerna har en placering utanför topp 100. Generellt tappar kommuner i stark tillväxt placering i Svenskt Näringslivs ranking då det är en utmaning att upprätthålla servicenivån inom alla områden vid kraftig expansion. Men det är en anmärkning att kommunen tappat så kraftigt i rankingen sedan 2015 oavsett de bakomliggande faktorerna.

Jämn och god service

Gällande kommunens myndighetsutövning gentemot näringslivet levererar kommunen en jämn och god service enligt Sveriges Kommuner och Landstings (SKL) insiktsmätning, *Öppen jämförelse företagsklimat*. Mätningen är ett kvalitetsmått för kommunens service och bemötande gentemot de företag som har haft faktiska ärenden som har handlagts av kommunen.



Nöjd Kund Index (NKI) visar att vi upprätthåller en god servicenivå samtidigt som vi genom rapporten kan identifiera flera områden som har förbättringspotential. Det gäller inte minst en ökad samverkan mellan förvaltningar och enheter inom kommunen vars direkta inverkan på näringslivet är av betydelse. Alla företag som haft ett myndighetsärende har möjlighet att svara på undersökningen avseende deras totala nöjdhet med myndighetsutövningen inom brandskydd, markupplåtelse, bygglov, miljö- och hälsoskydd, livsmedelskontroll samt serveringstillstånd.

NKI för Linköpings kommun uppgår till 75, vilket är ett bra resultat. Värdet placerar Linköping på en elfte plats i SKL:s Löpande insikt – *Öppna jämförelser Företagsklimat*, i ranking gentemot kommuner med fler än 40 000 invånare.

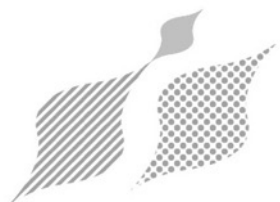
Extra glädjande utifrån resultatet är att inget myndighetsområde hamnade utanför det så kallade ”gröna området”. Det innebär att myndighetsutövningen genom alla områden håller en hög och jämn kvalitet samt att den uppfattas som rättssäker. Undersökningen visar att de främsta förbättringsområdena avseende myndighetsutövningen finns gällande kompetens och effektivitet då brister inom dessa områden i nuläget har en negativ inverkan på den totala nöjdheten. Främst gäller detta handläggningstid och förmågan att ge råd och vägledning.

Attraktivitet utifrån leva och bo

För ett växande näringsliv krävs tillgång till kompetens. För att bibehålla och attrahera kompetens behöver Linköping vara en attraktiv kommun att leva och bo i varför detta perspektiv även är viktigt för näringslivets utveckling. Sedan 2006 har tidskriften Fokus publicerat rankingen *Bäst att bo*. Sedan 2012 genomförs den i samarbete med Internationella Handelshögskolan i Jönköping. *Bäst att bo* kan ses som en måttstock för hur livskvaliteten påverkas av hur vi flyttar mellan kommuner. De kommuner som rankas högt på listorna har ofta det gemensamt att de haft en positiv befolkningsutveckling över en längre tid. Linköping är enligt Fokus rankning en mycket attraktiv stad att leva och bo i, och rankas som tvåa efter Uppsala i kategorin stad. Linköping sticker även ut i kategorin *Bäst att vara ung* där vi rankas på plats fem av samtliga kommuner. Detta är mycket positivt eftersom attraktiviteten för de unga är en viktig faktor så att fler väljer att stanna i Linköping när det är dags att söka arbete och sätta bo. I detta avseende har även Linköpings universitet en stor betydelse.

Internationellt näringsliv

Data från SCB visar att av företag med säte i Linköping har omkring 470 en export eller import överstigande 250Tkr. Ett tiotal av dessa har stora delar av världen som sin marknad. Vidare visar nationell data från SCB att huvudmarknader för företagen är EU och de Nordiska länderna. 23 länder i världen mottar 85 % av landets totala export och Tyskland, Norge, Finland, Danmark, USA, Nederländerna och Storbritannien står för 53 % av totalen.

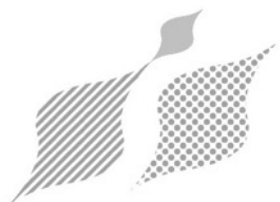


Det är viktigt att komma ihåg dessa förhållanden när kommunen ser till vilka marknader och länder den utifrån ett näringslivsperspektiv skall välja att prioritera. En viktig förutsättning för företag som är beroende av marknader utanför Sverige är flygplatsen, Linköping City Airport. Men även satsningen på Ostlänken och den förbättrade tillgänglighet järnvägsutbyggnaden kommer ge näringslivet till Stockholmsregionen och vår huvudstads vidare koppling till omvärlden.

Data från SCB visar att år 2018 är cirka 500 arbetsställen i kommunen helt eller till övervägande del ägda av personer, företag eller institutioner i utlandet. Det är huvudsakligen positivt. Investeringar och kapital utifrån är nödvändiga och bidrar till utvecklingen. Kommunen behöver samtidigt vara medveten om den risk som kan finnas när beslut om arbetstillfällen som berör Linköping fattas långt utanför Sveriges gräns.

Goda framtidsutsikter

Sammanfattningsvis utvecklas Linköpings näringsliv starkt under perioden. Kommunen är inte beroende av någon enskilt dominerande bransch och har tillväxt inom nära nog alla områden som tillsammans bidrar till näringslivets utveckling. Även attraktiviteten, ur ett leva och bo perspektiv, har utifrån rankingar och mätningar gått framåt inte minst gällande besöksnäringen. Det finns utmaningar och dessa skall kommunen vara observant på och agera utifrån. Under 2019 kommer det förberedande arbetet med Ostlänken in i en ny fas vilket kommer att bli tydligt för både näringslivet och invånarna. Det innebär att arbetet med den stora stadsomvandling som kommunen inlett, i närtid, kommer att gå in i en ny intensivare fas. En fortsatt spännande framtid full av möjligheter för vår stad.



1. LINKÖPINGS NÄRINGS LIV NULÄGESBESKRIVNING

SAMMANFATTNING

- Näringslivet i Linköping har haft en mycket god utveckling sedan 2012. På totalen presterar Linköpings näringsliv bättre än rikssnittet och vi står oss bra gentemot de kommuner vi valt att jämföra oss med.
- Ericssons svaga resultat och strukturella omställning tillsammans med SAABs lägre lönsamhet påverkar Linköpings totala tillväxt i förädlingsvärde negativt under 2017. Men dessa stora multinationella företag skapar samtidigt goda förutsättningar för tillväxt inom andra branscher och är en stor tillgång för Linköping.
- Linköping har en stor andel företag i det som anses vara växande branscher och samtidigt en väldigt låg andel företag i det som ses som krympande branscher. Branschbalansen är nära idealet sätt till en modern storstads kommun. Sammantaget minskar detta stadens känslighet för konjunkturförändringar eller tillfälliga ekonomiska avvikelser i vår omvärld.
- Flest antal nya arbetstillfällen skapas inom branscherna företagstjänster och företagsservice. IT/Telekom, har också haft en mycket god utveckling, Ericsson borträknat.
- Utvecklingen av förädlingsvärde och andelen anställda är lägre än rikssnittet för företag som är 4-10 år gamla. Även företag med 0-9 anställda har haft en svagare utveckling.

Bisnode Näringslivsanalys 2018 - arbetsställe fördelad databas

BISNODE – SIMPLER NÄRINGSLIVSANALYS

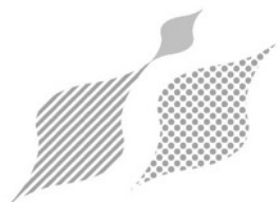
Bisnodes Näringslivsanalys är en rapport beställd av Näringsliv och tillväxt som presenteras årligen i november/december. Data kommer ifrån företagens resultat- och balansräkningar nedbruten på arbetsställen i Sverige. Därför redovisar rapporten för 2018 underlag från 2017. I denna rapport används stora delar av Bisnodes näringslivsanalys som grunddata för att visa på utvecklingen av näringslivet i Linköping under perioden 2012 - 2017. I analysen inkluderas samtliga aktiebolag och ett antal större kommanditbolag samt ekonomiska föreningar som har arbetsställe i kommunen.

ARBETSSTÄLLE FÖRDELAD DATABAS

Många av företagen som finns med arbetsställe i Linköping har säte i en annan kommun. Det finns också flera företag som har säte i Linköping, men inget arbetsställe i kommunen. 43% av de som faktiskt arbetar i Linköpings näringsliv är anställda av ett företag som har säte utanför kommunen. Företagets säte speglar ofta inte var deras verksamhet bedrivs. Det är inte ovanligt att ca 50% av de anställda i en kommun jobbar i företag som har säte någon annanstans. För att få en korrekt bild av en kommuns näringsliv utgår Bisnodes Näringslivsanalys från en arbetsställefördelad databas.

EXEMPEL PÅ ARBETSSTÄLLE FÖRDELAD DATABAS

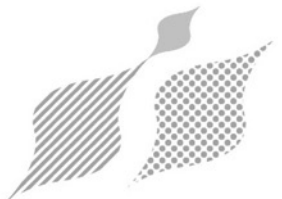
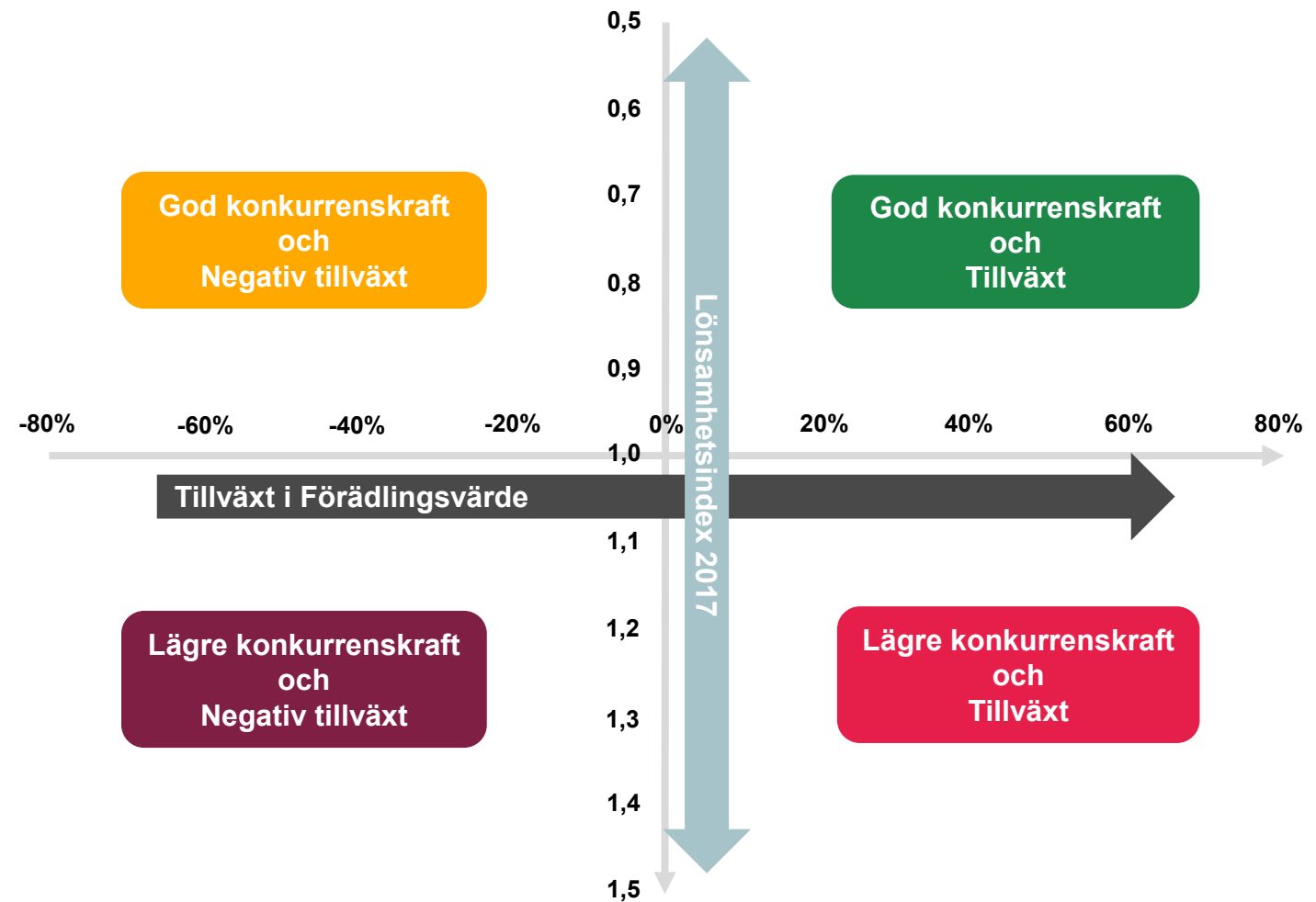
Företaget Svegro har, ett bokslut och säte i Stockholm. Görs ingen omfördelning hamnar deras resultat och alla anställda i Stockholms kommun. Bolaget hade år 2015; 4 arbetsställen: Ekerö (61 anställda), Laholm (27st), Mjölby (6st), och Gotland (6st). I Bisnode Näringslivsanalys delas bokslutet för Svegro i delar proportionellt utifrån antal anställda. Resultatet läggs sedan till i respektive kommun.



Simplermetoden visar företagens konkurrenskraft

SIMPLERMETODEN

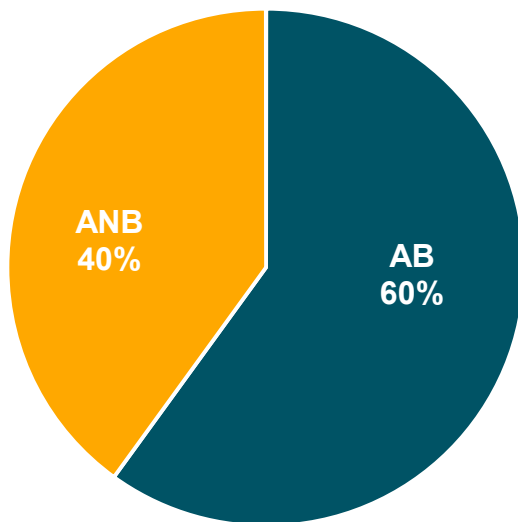
Ett företag, oavsett dess natur, kan beskrivas enligt följande. Företaget köper in varor och tjänster, förädlar dessa och säljer sedan vidare det värde som skapats i processen. Skillnaden mellan försäljningsvärdet och kostnaden för inköpta varor och tjänster är lika med förädlingsvärdet. Förädlingsvärdet ska minst räcka till att betala kostnader för personal och kapital. Om förädlingsvärdet är större än kostnaden för personal och kapital har företaget pengar över till expansion, förvärv eller andra satsningar. D.v.s. företaget har en stark konkurrenskraft.



Fördelningen mellan aktiebolag och andra bolagsformer

Källa: Bisnode Näringslivsanalys 2018

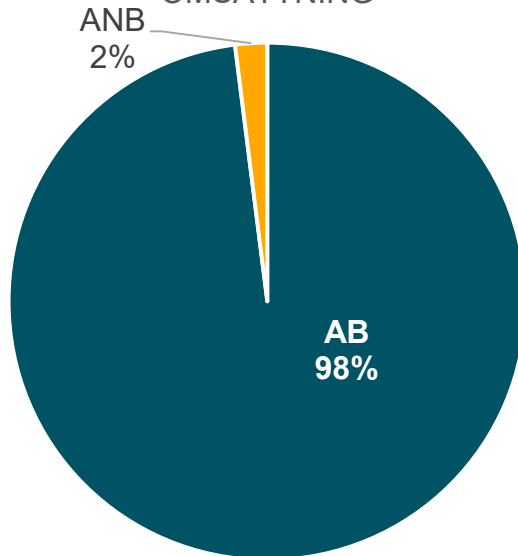
ARBETSSTÄLLEN



11 704

Aktiva privata företag med omsättning och / eller arbetsställe i Linköping som ingår i Bisnode:s Näringslivsanalys

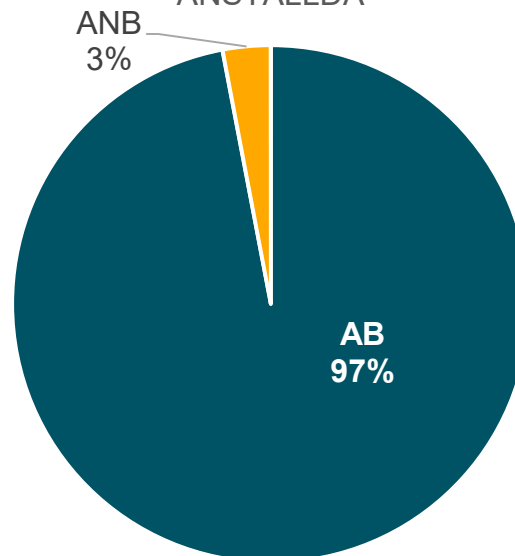
OMSÄTTNING



120 Mdr kr

Total omsättning
117 Mdr kr AB
3 Mdr Kr ANB

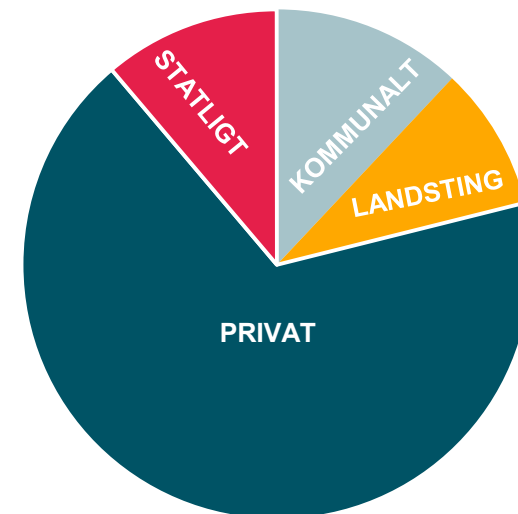
ANSTÄLLDA



49 000

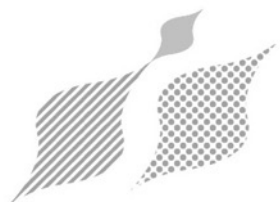
Anställda inom privat sektor

FÖRDELNINGEN ANTAL ANSTÄLLDA PER SEKTOR



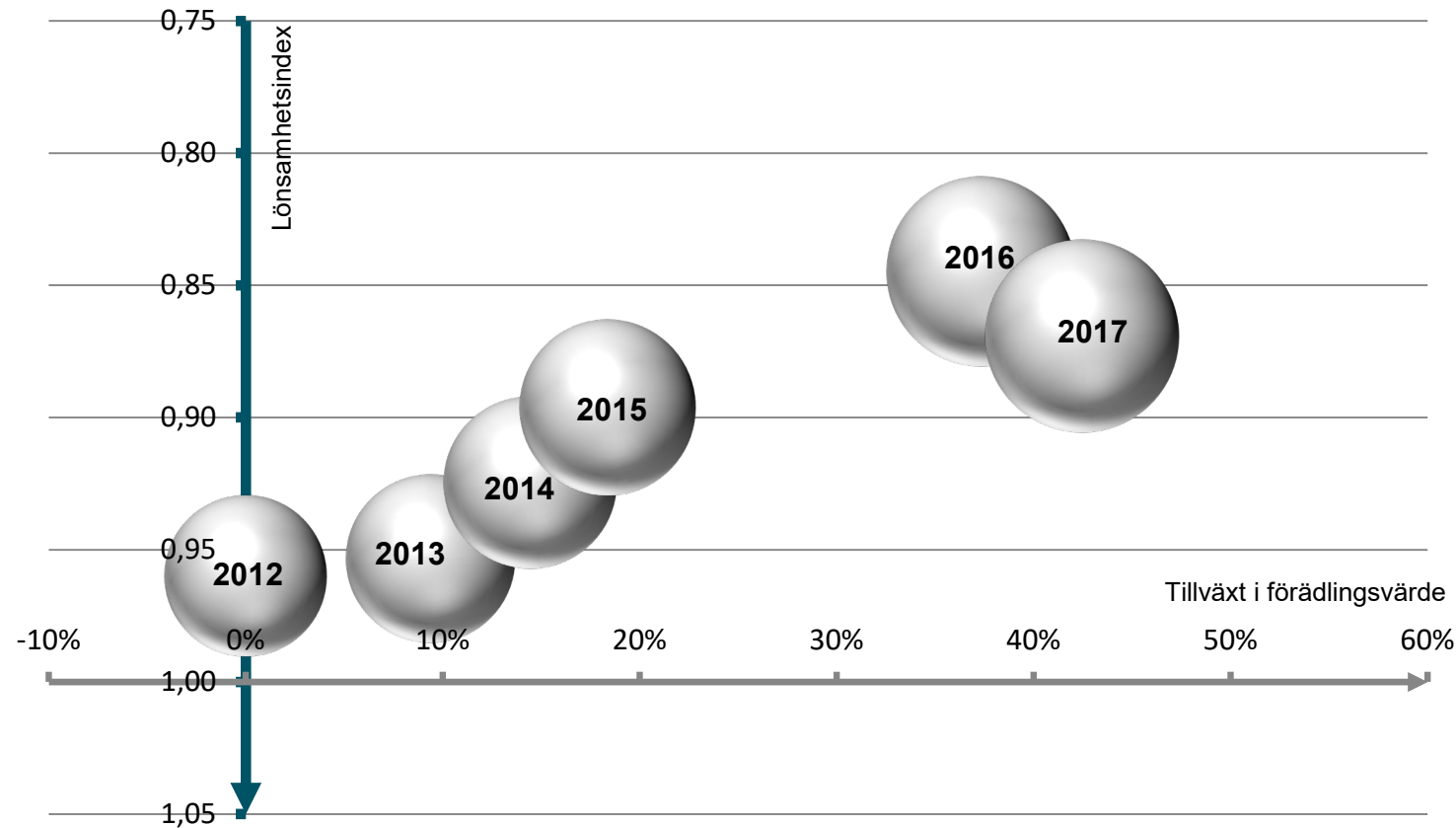
80 000

Totalt sysselsatta på arbetsmarknaden i Linköping. Inom sektorn kommunalt ingår även anställda i kommunalt ägda bolag



Näringslivet i Linköpings kommun 2012 - 2017

Källa: Bisnode Näringslivsanalys 2018



Näringslivet i Linköpings kommun har god Konkurrenskraft och tillväxt under perioden 2012 - 2017

LINKÖPINGS NÄRINGSLIV

Tillväxt i förädlingsvärde: **+42 %**

Tillväxt i antal anställda: **+15 %**

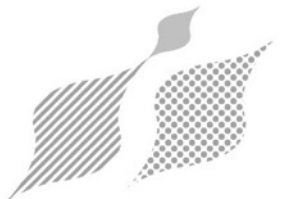
Tillväxt i antal företag: **+27 %**
(+1 513 företag netto)

SVERIGES NÄRINGSLIV

Tillväxt i förädlingsvärde: **+46 %**

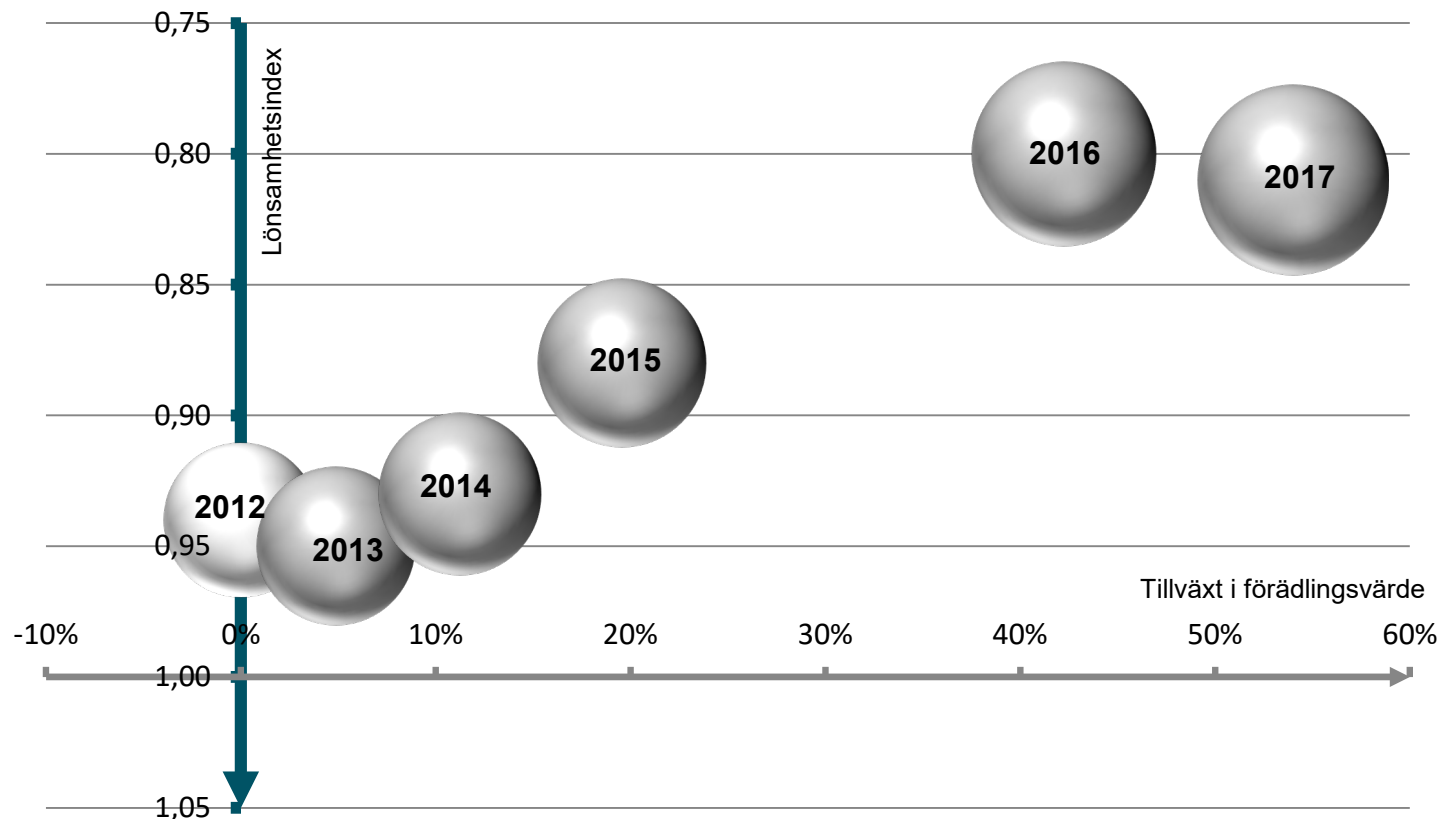
Tillväxt i antal anställda: **+11 %**

Tillväxt i antal företag: **+31 %**



Näringslivet i Linköpings kommun 2012 – 2017 exkl. SAAB & Ericsson

Källa: Bisnode Näringslivsanalys 2018



Linköping har en bättre tillväxt och lönsamhet när vi exkluderar SAAB och Ericsson

LINKÖPINGS NÄRINGSLIV

Tillväxt i förädlingsvärde: **+54 %**

Tillväxt i antal anställda: **+16 %**

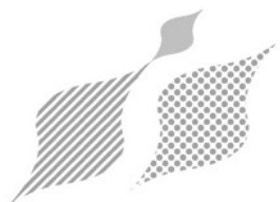
Tillväxt i antal företag: **+27 %**
(+1 513 företag netto)

SVERIGES NÄRINGSLIV

Tillväxt i förädlingsvärde: **+46 %**

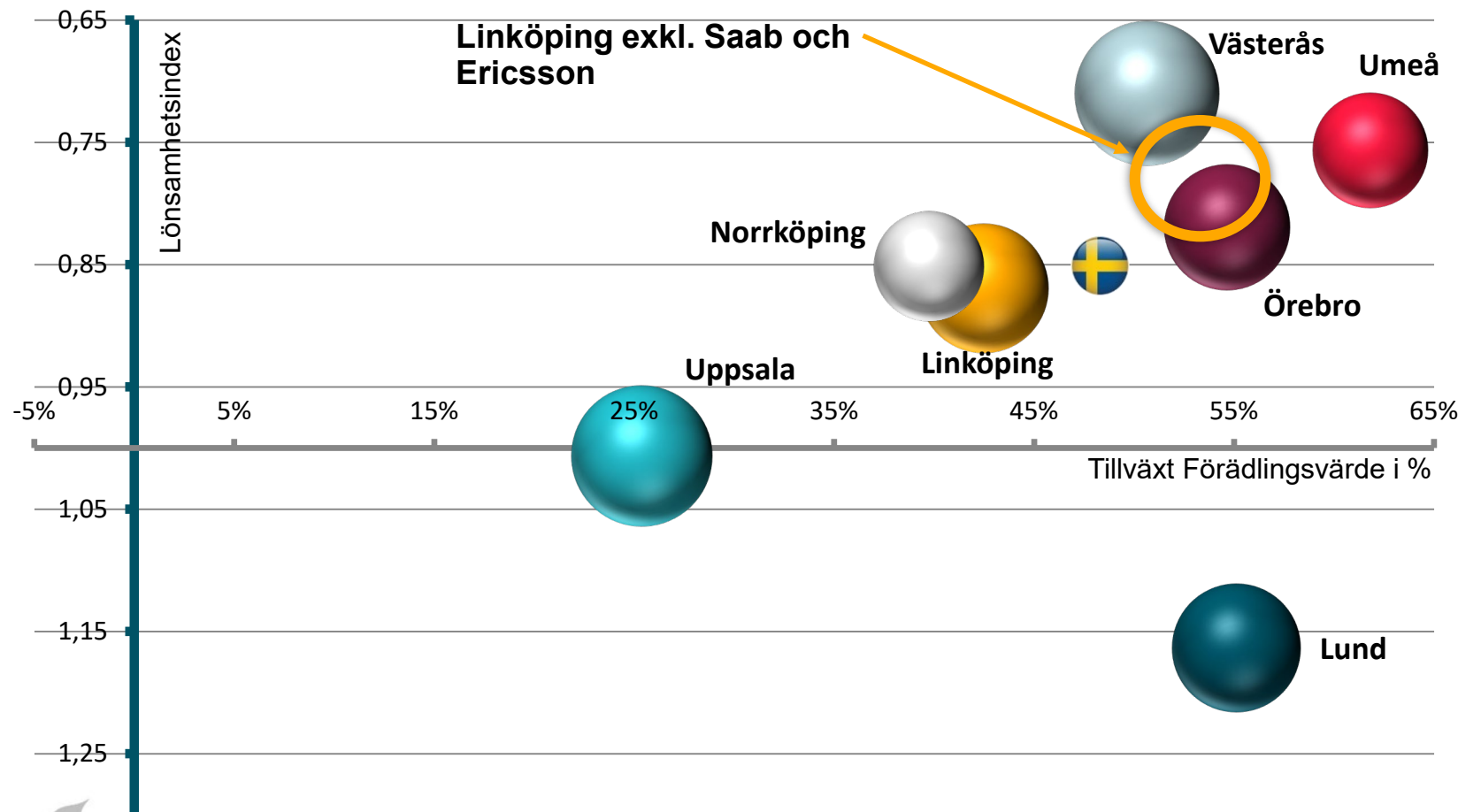
Tillväxt i antal anställda: **+11 %**

Tillväxt i antal företag: **+31 %**



Näringslivet i Linköping med jämförbara kommuner 2012-2017

Källa: Bisnode Näringslivsanalys 2018



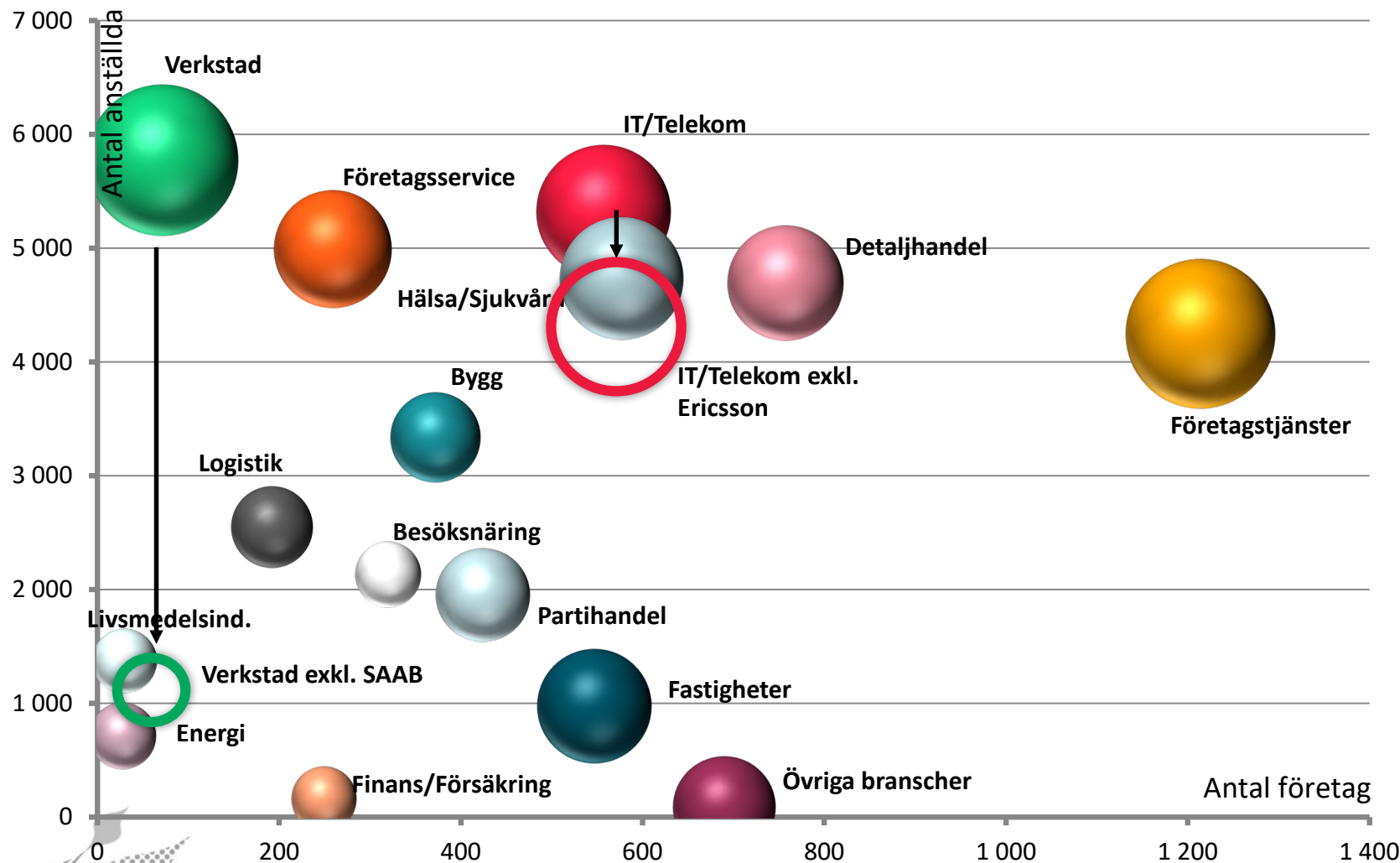
Ericsson omställning och negativa resultat samt SAAB:s lägre tillväxt under 2017 har betydande inverkan på Linköpings totala tillväxt i förädlingsvärde och är förklaring till Linköpings placering 2017.

TOTALA OMSÄTTNINGEN I
AKTIEBOLAG 2017

Kommun	Mdkr
Uppsala	135
Västerås	129
Lund	128
Linköping	117
Örebro	113
Umeå	111
Norrköping	97

Företag och anställda i de olika branscherna 2017

Källa: Bisnode Näringslivsanalys 2018



Not: Alla branscher med ett samlat förädlingsvärde > 800 msek

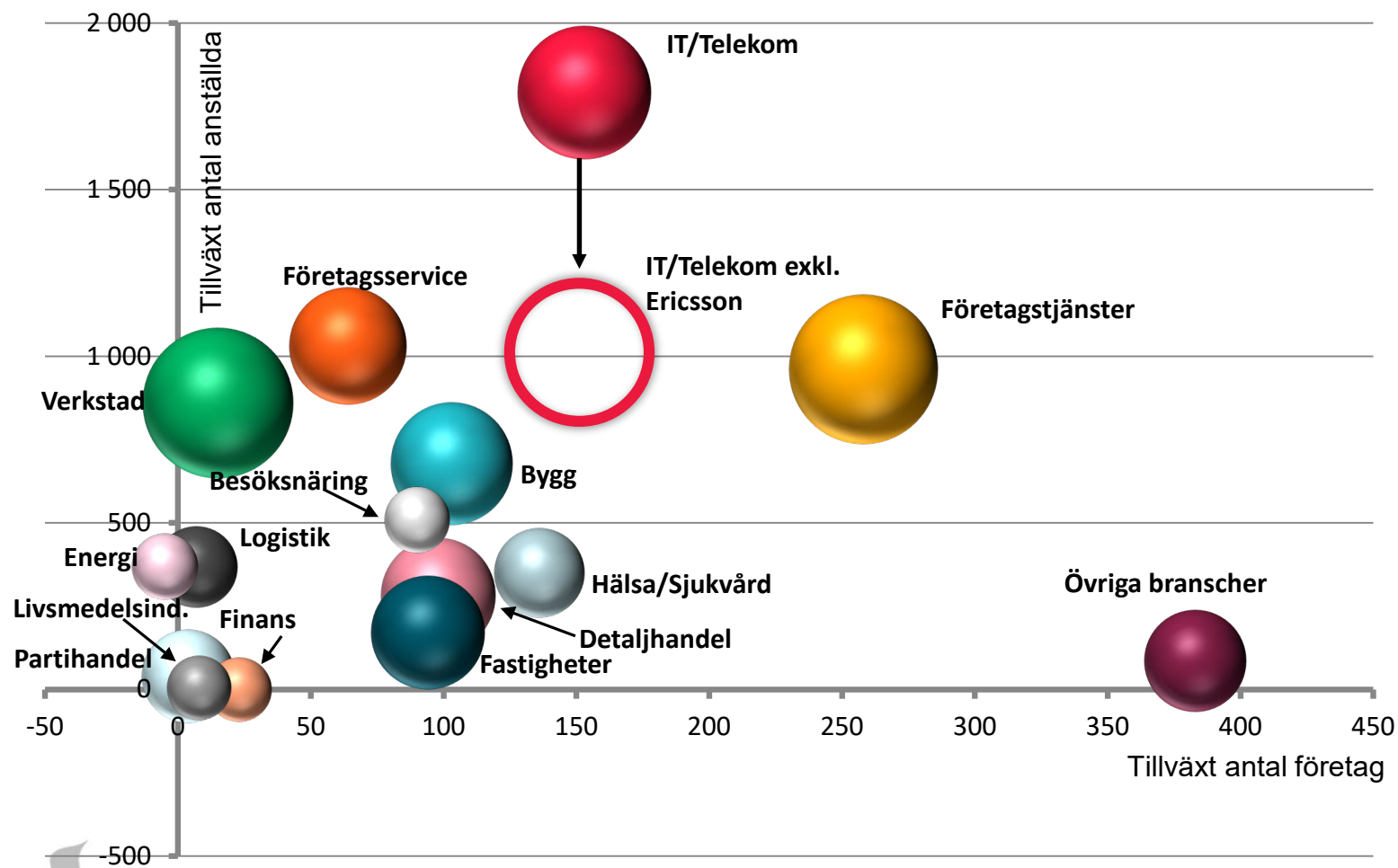
Största bransch i antal anställda är Verkstadsindustri

Störst i antal företag är Företagstjänster

SAAB dominerar Linköpings verkstadssektor. Ericsson har inte en lika stor påverkan på IT/Telekom.

I vilka branscher skapas nya jobb och företag 2012-2017

Källa: Bisnode Näringslivsanalys 2018

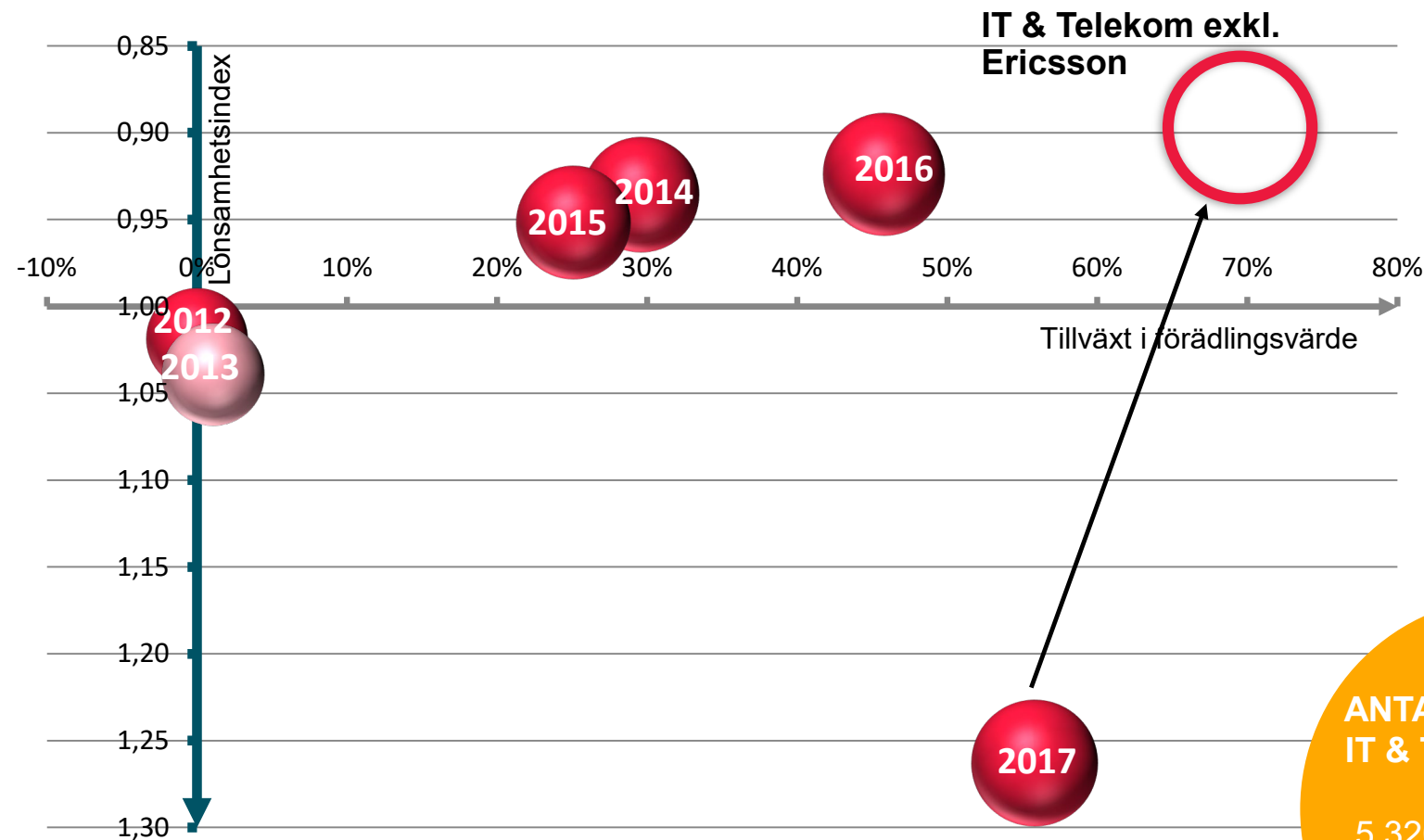


Störst jobbtillväxt har skett inom IT/Telekom. Främst beroende på Ericsson som ändrat bransch från FoU till IT/Telekom, vilket berör 939 anställda.

Störst företagstillväxt har skett inom Företagstjänster (och gruppen övriga branscher som är för små för att klassificeras).

IT & Telekom, Linköpings kommun 2012 - 2017

Källa: Bisnode Näringslivsanalys 2018



**OMSÄTTNING
IT & TELEKOM 2017**

14 Mdkr inkl. Ericsson
8 Mdkr exkl. Ericsson

Ericssons branschbyte till IT/Telekom påverkar 2017 års lönsamhetsindex negativt då Ericsson redovisade stora förluster under 2017. Utan Ericsson har branschen haft en stark tillväxt och lönsamhet.

UTVECKLINGEN 2012 - 2017

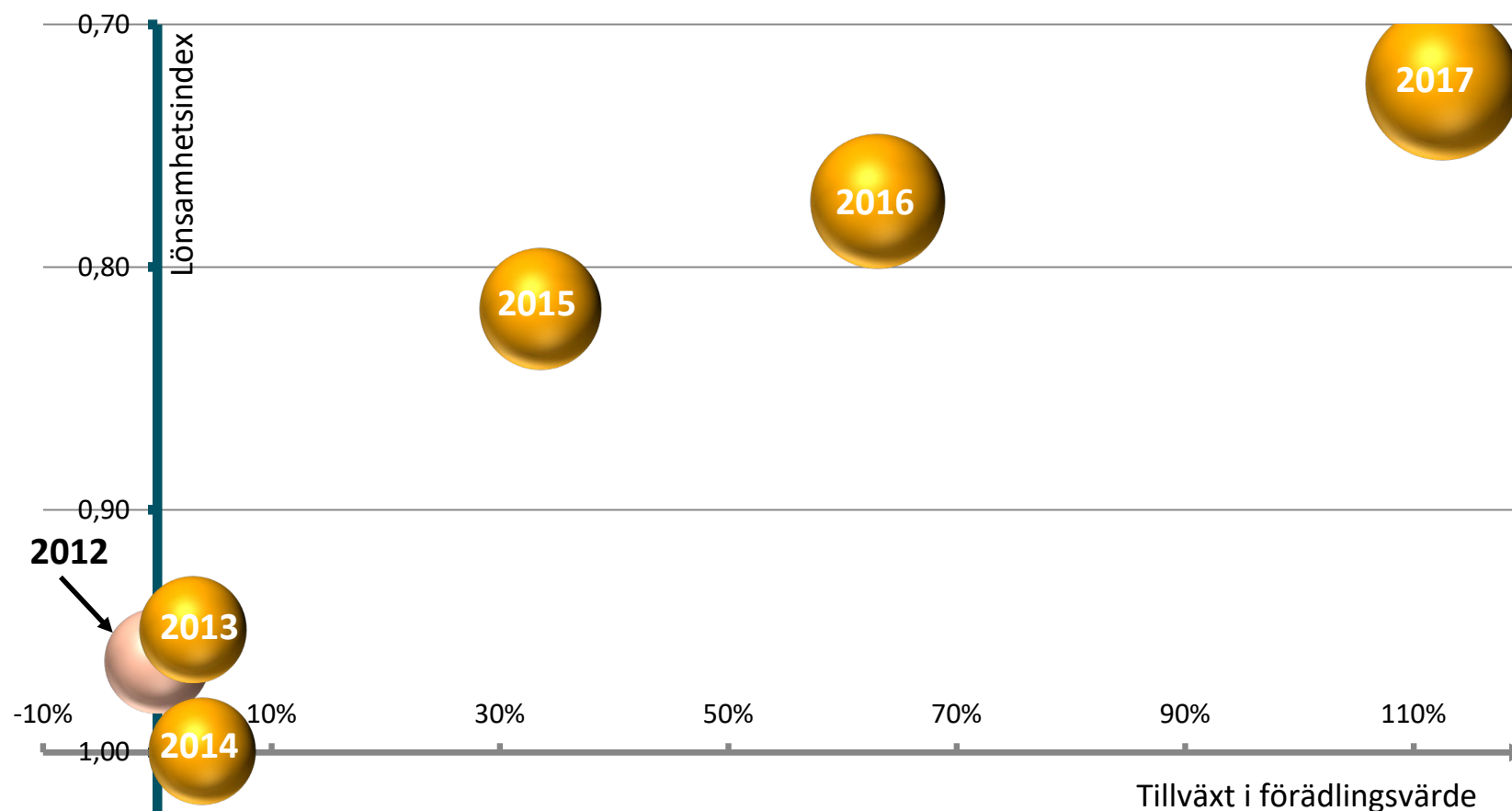
Tillväxt i förädlingsvärde: +56 % (+72 %)
Tillväxt i antal anställda: +51 % (+24 %)
Tillväxt i antal företag: +38 % (+38 %)
(exklusive Ericsson)

ANTAL ANSTÄLLDA IT & TELEKOM 2017

5 320 inkl. Ericsson.
4381 exkl. Ericsson

Företagstjänster, Linköpings kommun 2012 - 2017

Källa: Bisnode Näringslivsanalys 2018

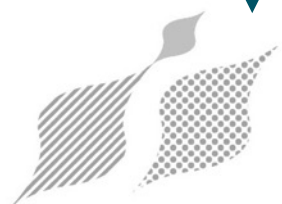


**OMSÄTTNING
OCH LÖNSAMHET,
FÖRETAGSTJÄNSTER
ÖKAR KRAFTIGT 2017**

8,5 Mdkr

**ANTAL ANSTÄLLDA
FÖRETAGSTJÄNSTER
2017**

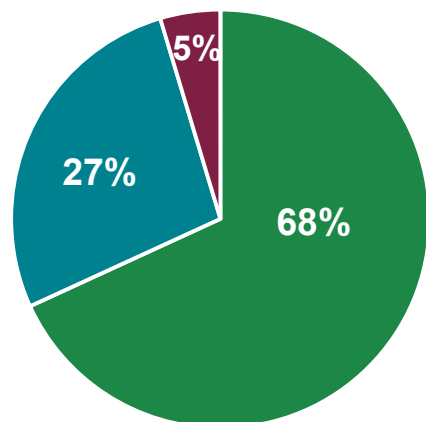
4 250



Växande och Krympande branscher

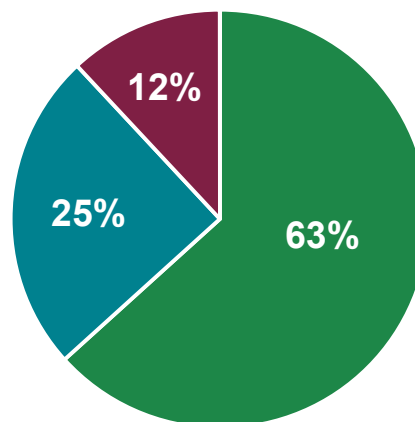
Källa: Bisnode Näringslivsanalys 2018

LINKÖPINGS KOMMUN



■ Växande ■ Medelbra ■ Krympande

SVERIGE

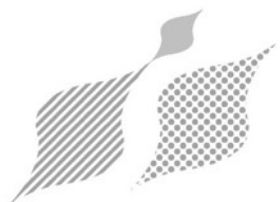


■ Växande ■ Medelbra ■ Krympande

Finns jobben inom Sveriges växande eller krympande branscher? Bisnode ser på tillväxten i antal anställda 2012-2017 för olika branscher i Sverige. De branscher som växer mer än Sverigemedel under perioden (+10 %) kategoriseras som "Växande" sektor. De som växer ungefär som Sverigemedel ingår i "Medelväxande", övriga ingår i "Krympande"

Linköping har en större andel anställda i växande och medelbra branscher, jämfört med genomsnittet för Sverige, och en mindre andel anställda i krympande branscher.

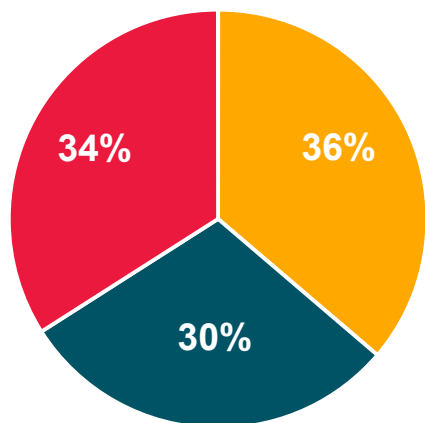
Detaljhandel Huvudkontor Hälsa/Sjukvård Besöksnäring IT/Telekom Utbildning Företagstjänster Bygg Företagsservice Fastigheter Finans/Försäkring Vatten/Avfall Okänd	Växande branscher De branscher som växer mer än Sverigemedel under 2012-2017 (+10%)
Energi Partihandel Areella Logistik Verkstad Livsmedelsind.	Medelväxande branscher Branscher som växer ungefär som Sverigemedel
Trävaruindust. Metallvaruind. Media Offentlig Kemisk industri Gummi/Plast Utvinningsind. Stål/Metall Life Science Intresseorg. Papper/Massa Textilindustr. Övr.Tillverkningsind. Elektronikind. FoU	Krympande branscher Branscher som ligger under Sverigemedel



Branschbalansen, tre sektorer

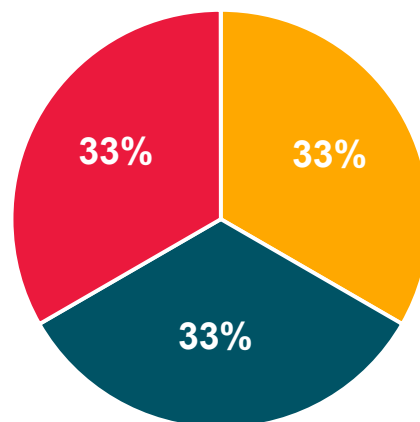
Källa: Bisnode Näringslivsanalys 2018

LINKÖPINGS KOMMUN 2017



■ Företagsstöd ■ Ortstjänster ■ Tillverkande

MODERN (STORSTADS) KOMMUN



■ Företagsstöd ■ Ortstjänster ■ Tillverkande

Cirkeldiagrammen visar på fördelningen av anställda i de olika sektorerna. Totalt antal sysselsatta på arbetsmarknaden är 80 000* vilket innebär en ökning med 15% i antal anställda 2012-2017. Arbetslösheten i Linköping är 6%**.

Linköpings kommun har en mycket god branschbalans och följer strukturen för en modern storstadskommun. Under perioden 2012 till 2017 har Företagstjänster vuxit med en procentenhet och tillverkande minskat med en procenthet medan ortstjänster är oförändrat.

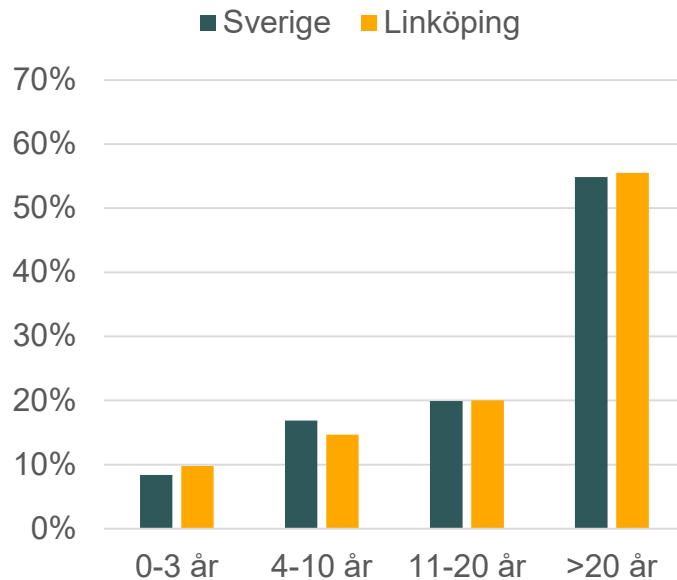
Bransch	Typ av bransch
Bioteknik och läkemedel Byggnadsindustri Lantbruk, skogsbruk, fiske Livsmedel Pappers/Massaindustri Parti- och agenturhandel Stål/Metallindustri Textilindustri Tillverkning elektronik Trä/Möbelindustrin Verkstad & Fordon Övrig Tillverkning och Utvinning	Tillverkande Branscher som är basen för näringslivet
Creative/Copyright Industries Finans och Försäkring Företagstjänster Huvudkontor och Holding IT/Telekom exkl. tillverkning elektronik Logistik Övriga branscher	Företagsstöd Branscher som bland annat stödjer den tillverkande sektorn
Besöksnäring, Event & Sport Detaljhandel Energi Fastigheter Föreningar, intressebevakning, bibliotek Hälso & sjukvård Offentlig förvaltning Omsorgsverksamhet Utbildning Vatten, avfall, återvinning Individinriktade privata tjänster	Ortstjänster Branscher som mest är beroende av hur många som bor i kommunen

Källa: *SCB Nära 2018, ** SCB per 2017-12-31

Åldersklasser 2017

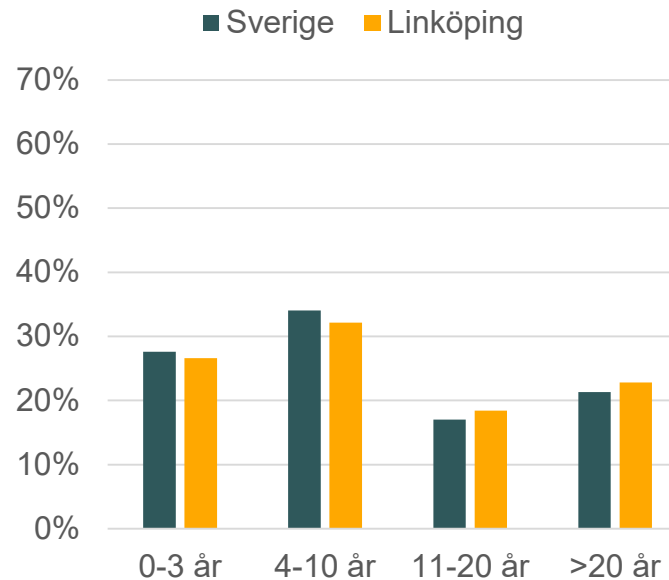
Källa: Bisnode Näringslivsanalys 2018

ANDEL AV FÖRÄDLINGSVÄRDET



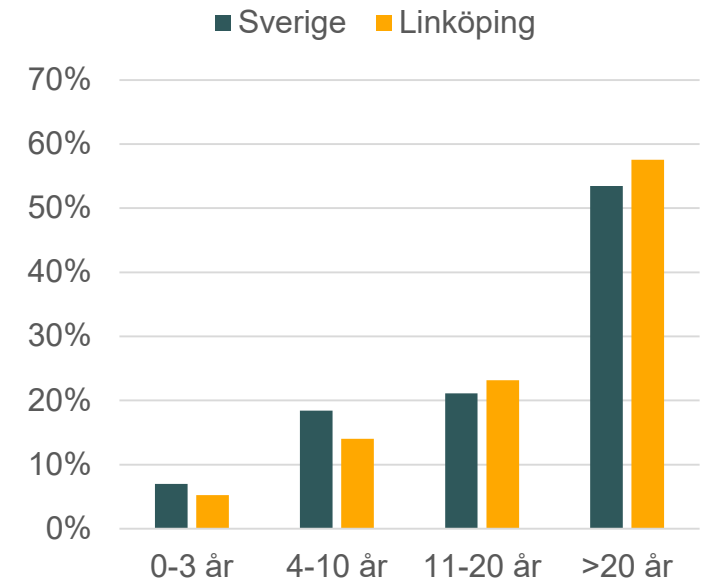
Kommunens förädlingsvärde skapas i hög grad i företag som är äldre än 20 år. De yngsta företagen har en något högre andel än medel för Sverige.

ANDEL AV FÖRETAGEN

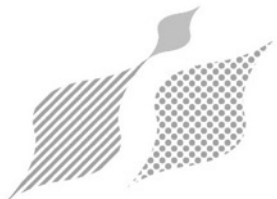


Nära Sveriges fördelning.

ANDEL AV DE ANSTÄLLDA

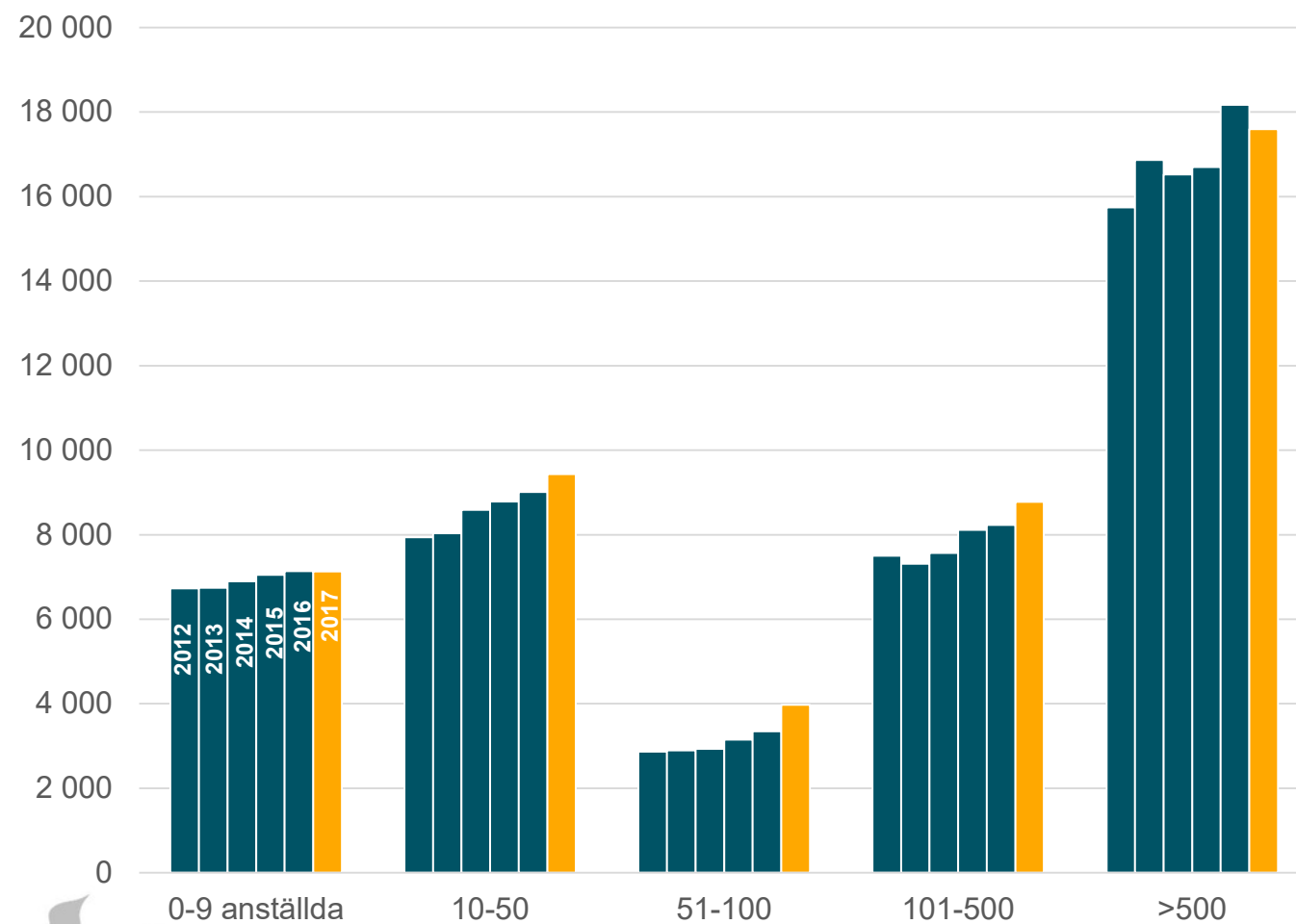


Större andel anställda i de äldre företagen och mindre andel i de mindre jämfört med riket.



Förändring inom olika storleksklasser, 2012 - 2017

Källa: Bisnode Näringslivsanalys 2018



I storleksklassen 0-9 anställda avtar ökningen, likaså minskar företagen med mer än 500 anställda. Övriga klasser fortsätter öka i antal anställda

Not: Baserat på anställda i Sverige

2. HANDELNS UTVECKLING

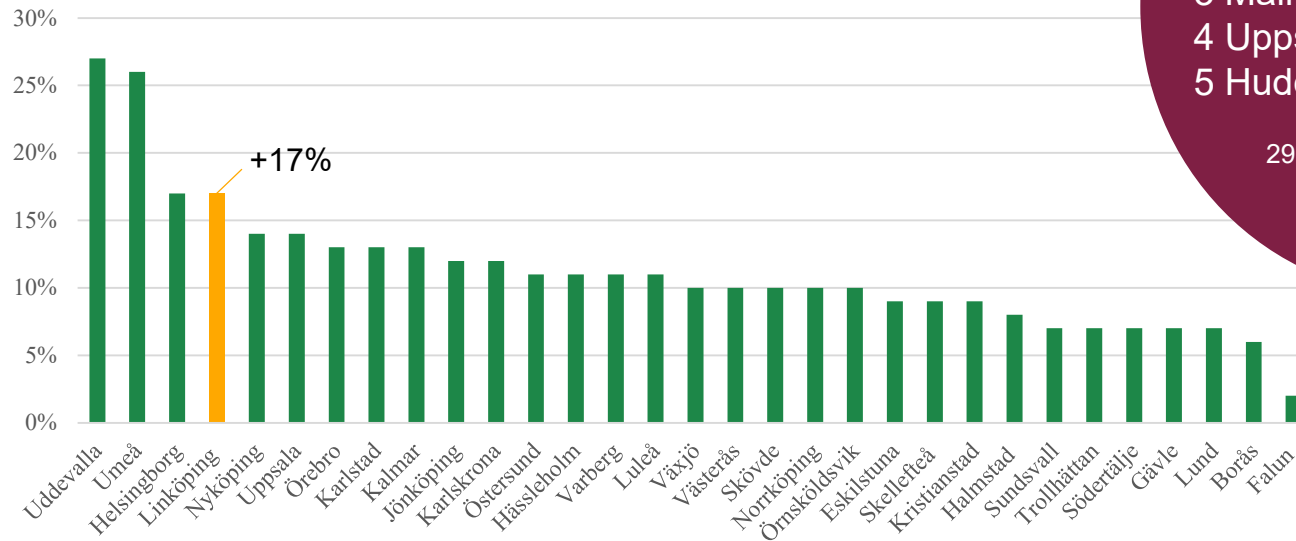
SAMMANFATTNING

- Detaljhandeln omsatte närmare 12 miljarder kronor. Det innebär det en ökning på 17 procent de senaste 5 åren vilket överträffar rikssnittet på 14 procent.
- Försäljningsindex (mått på flöde av handel över en kommungräns) uppgick till 115, vilket motsvarar ca. 1.6Mdr Kr. Vilket befäster stadens position som handelscentra i regionen.
- Trots utmaningar kopplat till bygg- och infrastrukturprojekt i city tappade inte cityhandeln något i den totala omsättningen i jämförelse med föregående år
- Vi kan se ett trendbrott som innebär att vi mer och mer handlar dagligvaror där vi bor liksom en strukturomvandling i city där hotell, restaurang och café ökar i andel av total omsättning i city.

Handeln i Linköping

Källa: kartläggning av handeln och service på Linköpings största handelsplatser, WSP Advisory

FÖRSÄLJNINGSENTVECKLING TOTAL DETALJHANDEL, STÖRRE STAD*, ÅR 2012 - 2017



* kommuner med minst 50 000 invånare varav minst 40 000 invånare i den största tätorten. Uddevalla och Umeå har under denna period haft en etablering av IKEA vilket haft stor påverkan på försäljningsutvecklingen i dessa två kommuner.

TOPP 10

- | | |
|-------------|--------------------|
| 1 Stockholm | 6 Västerås |
| 2 Göteborg | 7 Örebro |
| 3 Malmö | 8 Linköping |
| 4 Uppsala | 9 Helsingborg |
| 5 Huddinge | 10 Jönköping |

290 kommuner, totalomsättning detaljhandeln

LINKÖPING BEHÅLLER SIN POSITION

Samtliga av Sveriges största handelskommuner har samma placering på topplistan sett till omsättningen i detaljhandeln år 2017 som de hade år 2012

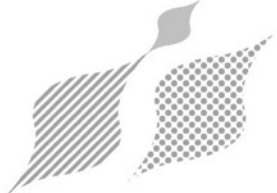
12 Mdr kr

Total omsättning i detaljhandeln under 2017 i Linköping

HISTORISK UTVECKLING

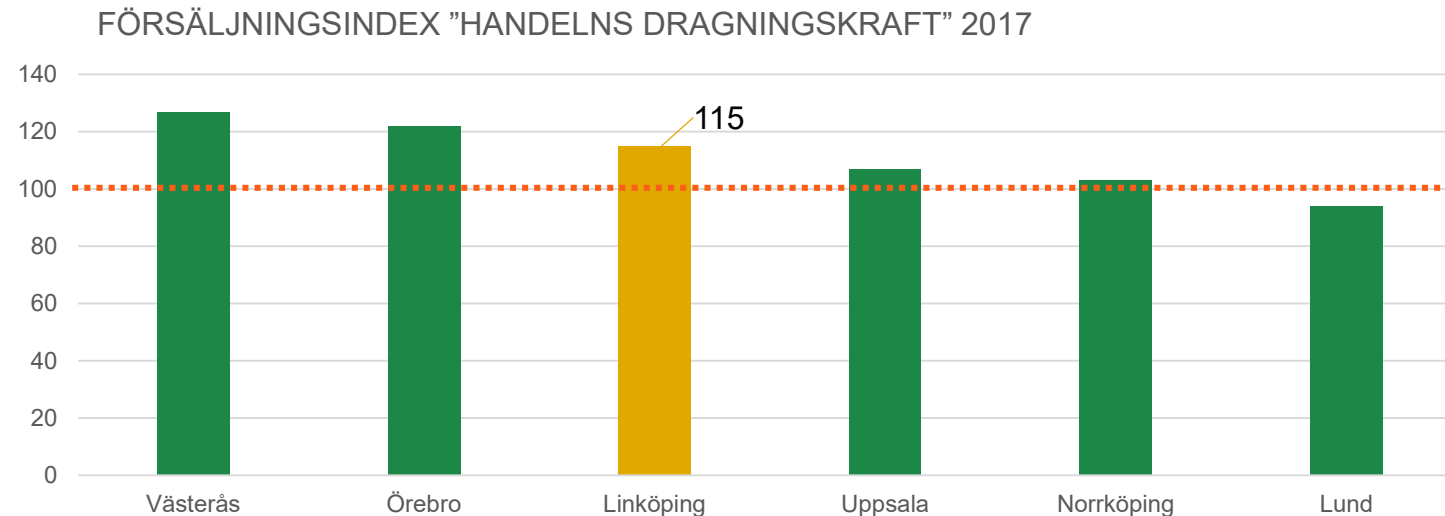
+17%

Ökning av omsättningen i detaljhandeln under perioden 2012-2017 i Linköping



Handeln i Linköping

Källa: kartläggning av handeln och service på Linköpings största handelsplatser, WSP Advisory



HANDELNS
DRAGNINGSKRAFT

1.6 Mdr kr

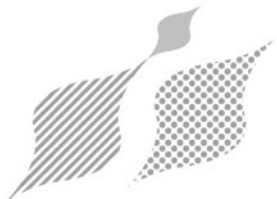
Inflödet till Linköpings
detaljhandel år 2017

Inflöde totalt i detaljhandel år 2017, mkr

Västerås	2 699
Örebro	2187
Linköping	1 592
Uppsala	1 056
Norrköping	304
Lund	-487

Försäljningsindex är ett mått på **flöden av handel över kommungränser**. Om index är 100 omsätter handeln lika mycket som det befolkningsmässiga underlaget medger. Index över 100 indikerar ett inflöde av kunder och index under 100 indikerar det motsatta.

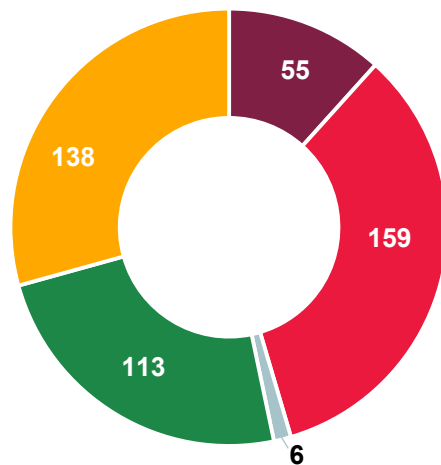
Försäljningsindex i Linköpings **dagligvaruhandel är 103**, vilket är en liten ökning jämfört med år 2012. Försäljningsindex i **sällanköpsvaruhandeln är 129**, en ökning jämfört med år 2012.



Handeln i Linköping

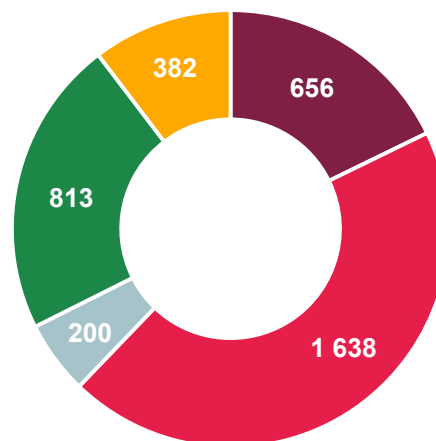
Källa: kartläggning av handeln och service på Linköpings största handelsplatser, WSP Advisory

ANTAL VERKSAMHETER I CITY 2017



● Dagligvaror ● Sällanköp ● Hotell ● Restaurang ● Annan service

OMSÄTTNING (MRK) I CITY 2017



Linköping city är betydligt mer än bara handel. Av totalt 471 verksamheter står handeln för knappt hälften (214 verksamheter, **45 procent**). Övriga 257 verksamheter utgörs av 113 restauranger, 6 hotell och 138 inom annan service.

Om branschstrukturen i city mäts som andel av total omsättning har handeln en större andel (**62 procent**, eller cirka 2,3 miljarder kronor). Sällanköpsvaruhandeln är den omsättningsmässigt största branschen i city, därefter följer restaurang, dagligvaror och annan service. Hotell är den omsättningsmässigt minsta branschen i city.

TRENDBROTT

Vi handlar där vi bor!
Dagligvaruhandeln i Tornby

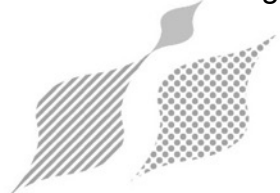
– 1 %

STRUKTUR-
OMVANDLING
PÅGÅR I CITY

HANDELN I CITY

Totalt 3,7 Mdr kr
+/-0 förändring mellan 2016
och 2017

Hotell, restaurang och café har
ökat med 2 % samma period



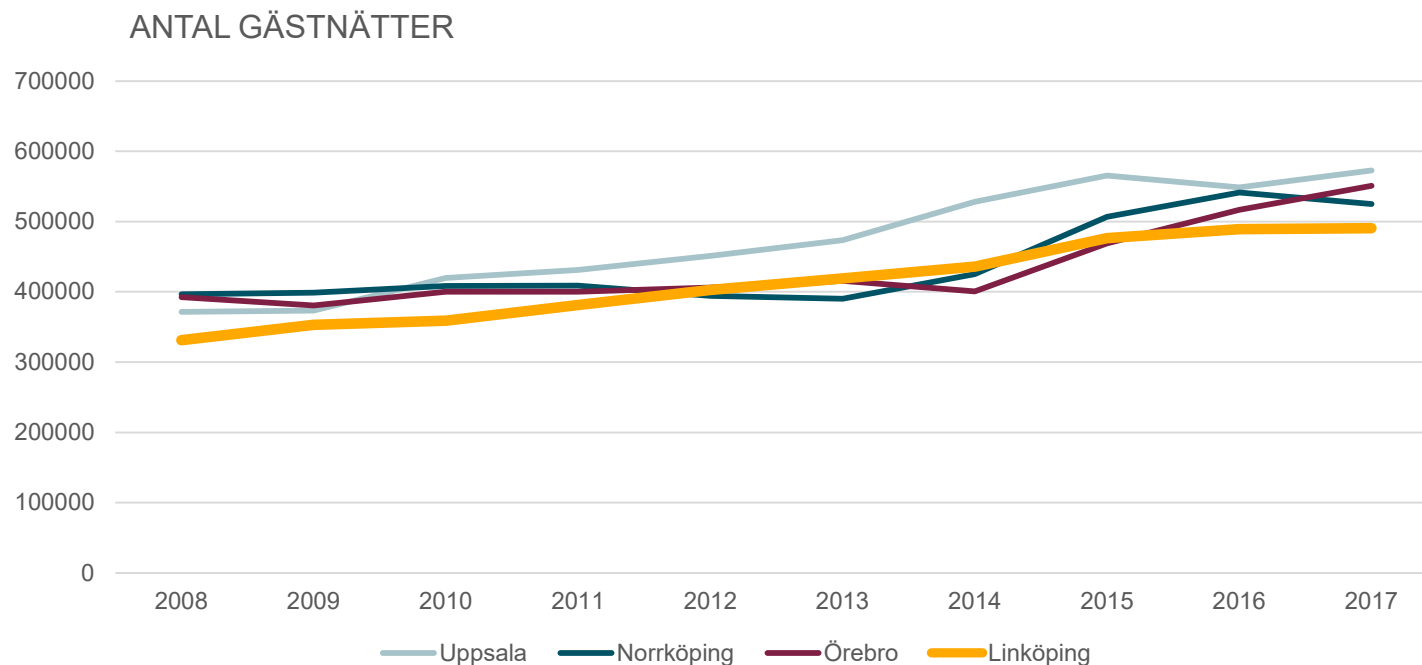
3. BESÖKSNÄRINGEN

SAMMANFATTNING

- Vi har en stark tillväxt i antalet gäsnätter vilket beror på att vi historiskt haft en underetablering inom besöksnärringsbranschen. Det finns en fortsatt tillväxtpotential inom branschen då vi trots kraftig ökning, sett till numerärer, fortfarande ligger under i jämförelse med Uppsala, Norrköping och Örebro.
- Flera aktörer i Linköping har arbetat tillsammans för att lyfta Linköping som besöksmål. Detta har sammantaget bidragit till den starka utvecklingstrenden. Här bör vi verka för att det goda samverkansklimatet stå sig.
- Vi har en hög andel utländska gäsnätter vilket visar på att det finns ett intresset för Linköping ur ett internationellt perspektiv. Här bidrar vår flygplats och de företag som verkar globalt till stadens tillgänglighet och attraktionskraft.

Besöksnäringen

Källa: SCB



Linköping har haft en oavbruten tillväxtkurva gällande gästnätter de senaste 14 åren. Få andra svenska städer kan uppvisa samma jämna trend. Vi ligger fortfarande under Uppsala, Norrköping och Örebro i antal. Under perioden 2008-2017 har antalet gästnätter ökat med 48 procent. Under de tre senaste åren har 95 nya företag startats inom besöksnäringen vilket har skapat 360 nya arbetstillfällen i Linköping. *Bisnode

360

nyanställda 0-3 år*

95

Nya Företag 0-3 år*

År 2017

Antal gästnätter

490 403

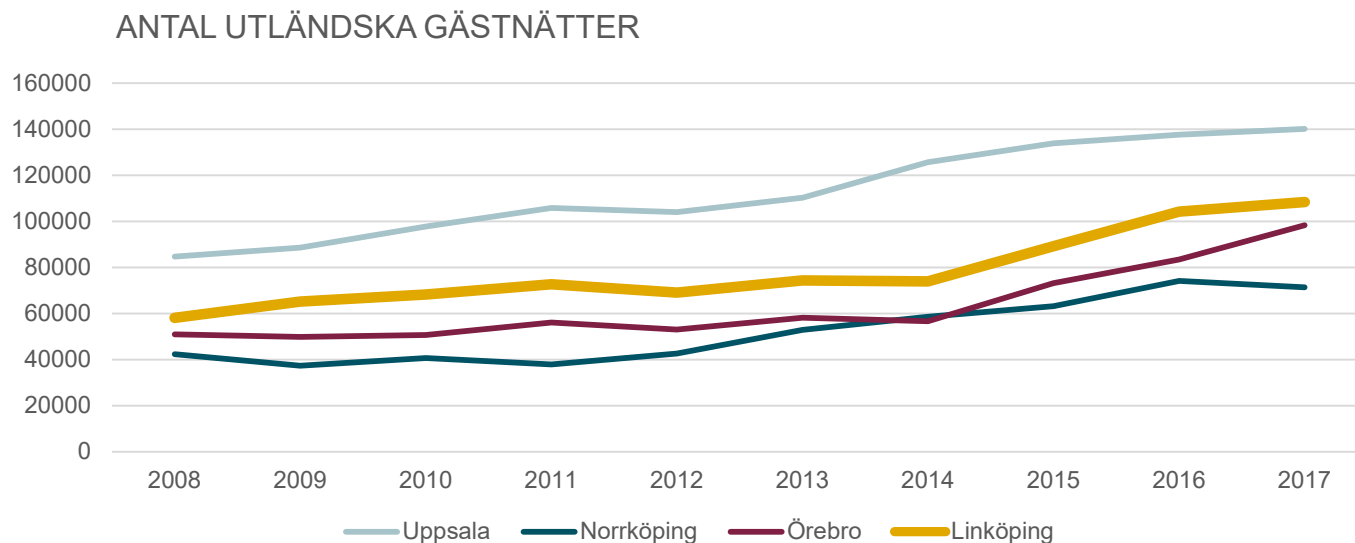
+48%

2008 – 2017



Besöksnäringen

Källa: SCB



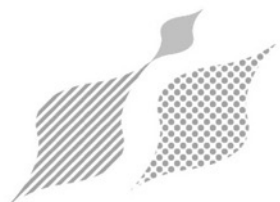
22 %

Andel utländska
gästnätter 2017

ANDEL UTLÄNDSKA GÄSTNÄTTER 2017

Uppsala	24%
Linköping	22%
Örebro	18%
Norrköping	14%

Linköping har i jämförelse med Uppsala, Norrköping och Örebro en hög andel utländska gästnätter och ett högre antal utländska gästnätter jämfört med Norrköping och Örebro. Data visar på nationalitet och inte syftet med vistelsen så det går alltså inte att utreda om det är affärsresenärer, grupp eller privatresenärer osv..



4. ETABLERINGAR OCH FASTIGHETSMARKNADEN

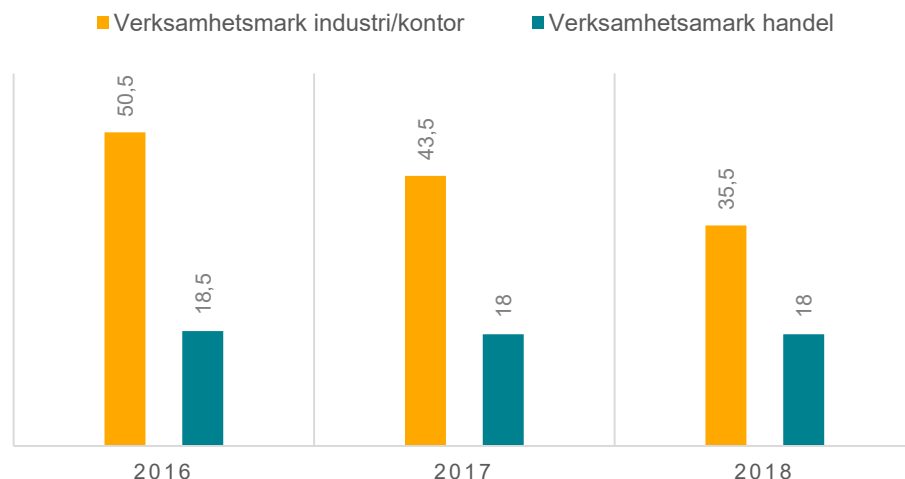
SAMMANFATTNING

- Kommunens markreserv har minskat kraftigt när fokus legat på bostadsbyggande. Det krävs ett proaktivt arbete för att öka tillgången på mark för att befintliga och nya aktörer snabbt skall få tillgång till mark.
- Linköping har haft en bra utveckling gällande bostadsbyggandet de senaste fem åren och trenden är god i jämförelse med kommuner vi gör benchmark gentemot.
- Vi rankas som 5:e stad i Newsec sammantagna ranking för kommunstyrka och staden prognostiseras ha fortsatt positiv till starkt positiv utveckling. Linköping har för fastighetsägare haft sjunkande vakansgrader för kommersiella kontor-, och handelslokaler samt ökade hyror i A-läge vilket visar på stadskärnans attraktivitet för etablering.

Förändringen i Linköpings kommuns markreserv utbyggd med infrastruktur för att snabbt kunna tas i anspråk

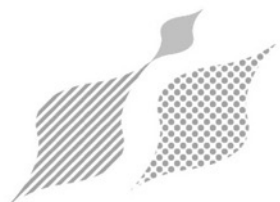
Källa: Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, Linköpings kommun

FÖRÄNDRING I MARKRESERV, HEKTAR



Kommunens markreserv har sedan 2016 minskat med 30 procent sett till verksamhetsmark industri/kontor.

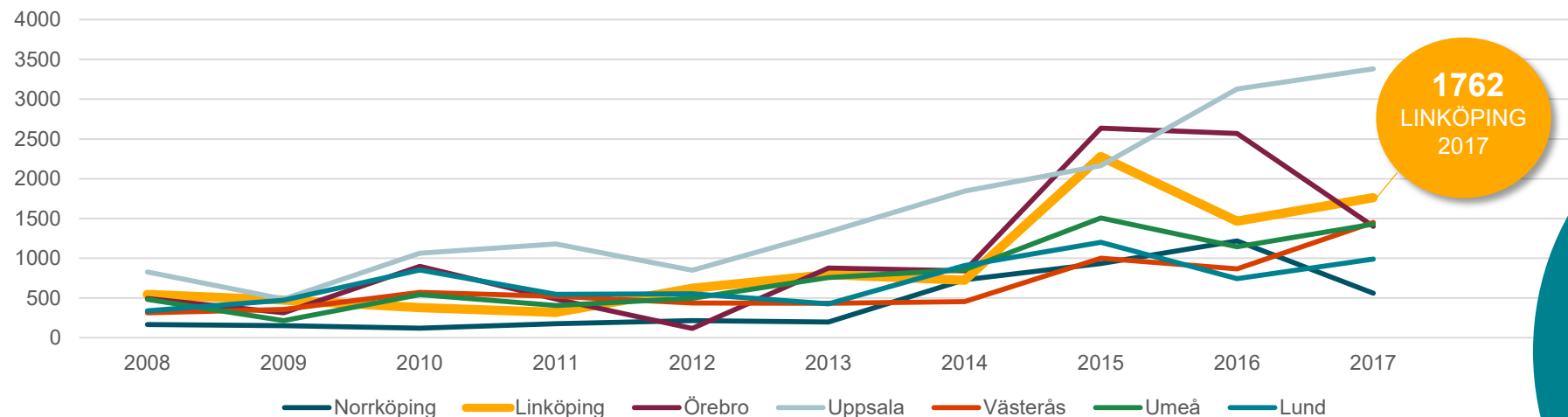
För att Linköpings kommun ska kunna ta emot nya företag som vill etablera sig eller befintliga företag som vill expandera behövs tillgänglig mark med utbyggd infrastruktur. Genom att följa förändringen i markreserv i kommunen får vi en bild av vilken kapacitet som kommunen har för att möta behov och efterfrågan på mark vid nyetableringar och expansion.



Utvecklingen av antal påbörjade bostäder & kvadratmeterpris för bostadsrätter

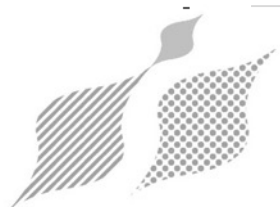
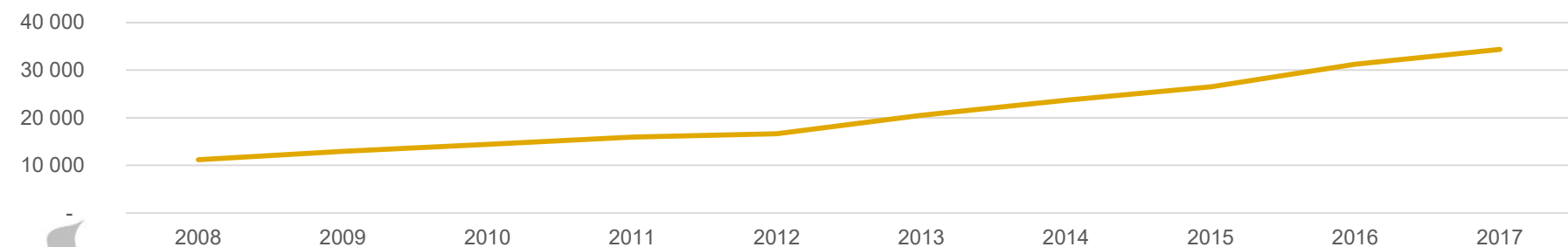
Källa: Newsec, SCB och Mäklarstatistik

ANTAL PÅBÖRJADE BOSTÄDER I HUNDRATAL



I Linköping påbörjades 600 bostadslägenheter under januari–september 2018, varav 498 i flerbostadshus och 102 i småhus, enligt preliminära siffror. Det kan jämföras med 1 553 påbörjade bostäder under motsvarande period 2017

Kr/kvm KVADRATMETERPRIS BOSTADSRÄTTER LINKÖPINGS KOMMUN



Newsec:s ranking av kommunstyrka – Topp 10

Källa: Newsec

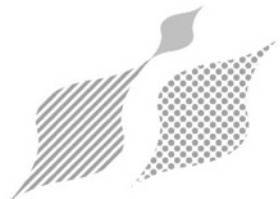
	Kommuner	Kommunstyrka	Ranking
	Stockholm	8,7	1
	Göteborg	8,2	2
+1	↑ Solna	7,8	3
-1	↓ Uppsala	7,7	4
	Linköping	7,5	5
	Umeå	7,2	6
+1	↑ Luleå	7,2	7
+1	↑ Malmö	6,9	8
-2	↓ Örebro	6,9	9
+3	↑ Lund	6,9	10

KOMMUNSTYRKA

Poäng	Innebörd
10	Extremt stark positiv utveckling
9	Extremt stark positiv utveckling
8	Stark positiv utveckling
7	Positiv utveckling
6	Måttligt positiv utveckling
5	Något tecken på positiv utveckling
4	Måttligt negativ utveckling
3	Negativ utveckling
2	Stark negativ utveckling
1	Extremt stark negativ utveckling

* Västerås placering 11, Norrköping placering 21)

Newsecs rapport om framtidens tillväxtmarknader fokuserar på utsikten för Sveriges 28 största kommuner och ger en analys av kommunernas estimerade utveckling mellan 2018-2020. De 28 undersökta kommunerna är utvalda efter befolkningsstorlek. Newsecs analysmodell tar hänsyn till 22 tillväxtfaktorer där samtliga har delats in i fyra segment; befolkning, näringsliv, utbildning och infrastruktur (se nästa sida). Varje tillväxtfaktor bedöms på en skala mellan 1-10. Ju mer en kommun satsar på utveckling, desto högre siffra får de inom respektive segment och blir därmed högre rankade. De fyra segmenten har olika typer av viktningar, vilket innebär att de har olika tyngd i bedömningen av kommunstyrka. Den slutbedömda kommunstyrkan för respektive kommun är ett genomsnitt av kommunstyrkan för åren 2018-2020.



Newsec – Framtida kommunstyrka 2018

Källa: Newsec,

LINKÖPING	2018	2019	2020
Befolkning	6,8	6,8	6,8
Näringsliv/sysselsättning	7,3	7,2	7
Universitet/Högskola	8,3	8,5	8,5
Infrastruktur	7,6	7,6	7,6
KOMMUNSTYRKA	7,5	7,5	7,5

Newsec har rankat Linköpings kommun till 7,5 på en 10-gradig skala vilket motsvarar en utveckling som bedöms som positiv, och vi bibehåller därmed femteplatsen i rankingen. Linköping som universitets stad har en befolkning med hög utbildningsnivå och en fortsatt utökning av studentplatser vid Linköpings universitet bidrar till en fortsatt positiv utveckling av kommunstyrkan. Den låga arbetslösheten i kommunen bidrar även den till placeringen.

TILLVÄXTFAKTORER

Befolkning: Storlek och tillväxt för kommunen och tätorten. Befolkningens utbildningsnivå och köpkraft

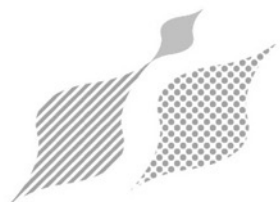
Näringsliv: Nystartade företag, förändring/omstrukturering, kluster, företag i tillväxtbranscher, anställda i största bolagen, arbetslöshet, handel

Utbildning: Antal studenter, tillväxt, forskning, företagsparker

Infrastruktur: Befintligt utbud och planering av flyg, tåg, vägar, hamn.

KOMMUNSTYRKA

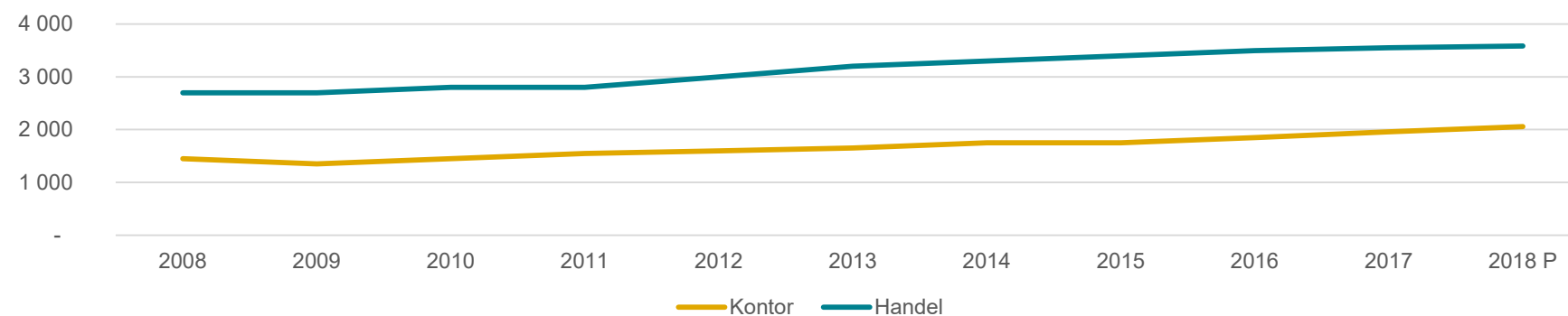
Poäng	Innebörd
10	Extremt stark positiv utveckling
9	Extremt stark positiv utveckling
8	Stark positiv utveckling
7	Positiv utveckling
6	Måttligt positiv utveckling
5	Något tecken på positiv utveckling
4	Måttligt negativ utveckling
3	Negativ utveckling
2	Stark negativ utveckling
1	Extremt stark negativ utveckling



Hyres- och vakansnivåer

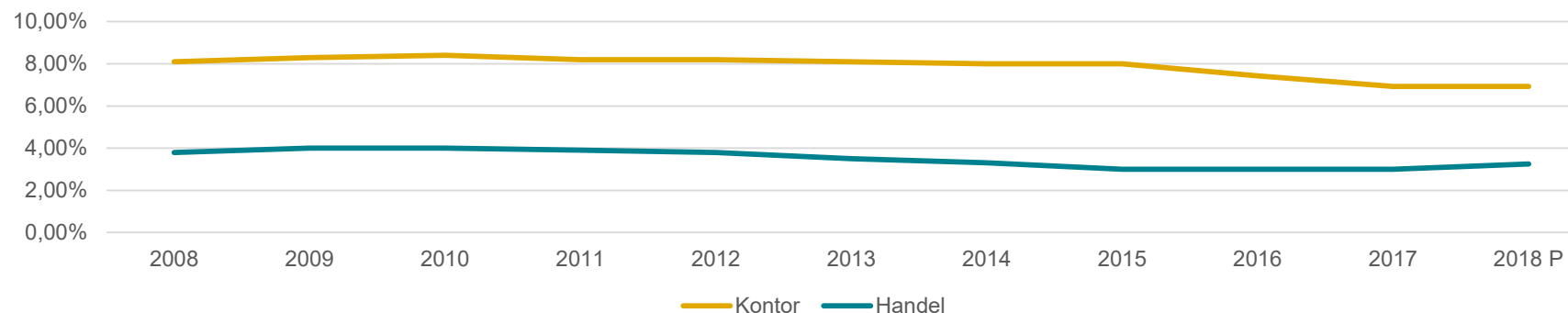
Källa: Newsec

Kr/kvm MARKNADSHYROR A-LÄGE

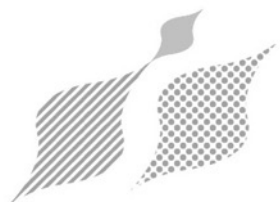


Grafen visar hur marknadshyrorna i A-läge har utvecklats under perioden 2008-2018

Procent VAKANSNIVÅER A-LÄGE



Grafen visar utvecklingen av andelen av lokaler, både för kontor och handel, som inte är uthyrda



5. FÖRETAGSAMHET

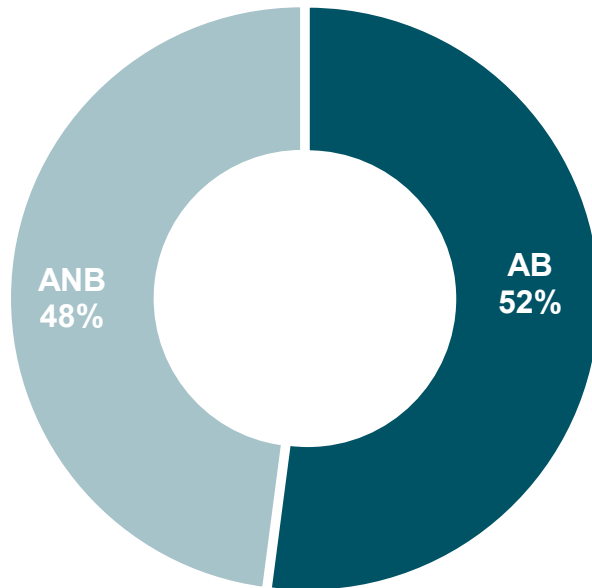
SAMMANFATTNING

- Linköping har en starkt positiv trend gällande tillväxt i antal företag men fortfarande är numerärerna, antalet startade företag, låga i jämförelse med rikssnittet och de kommuner som vi valt att jämföra oss med.
- Bland nystartade företag 0-3 år sticker besöksnäringen ut med mycket goda tillväxttal gällande både antal företag och antal anställda tillsammans med branschen företagsservice.
- Fortsatt mycket låg andel konkurser i Linköping där vi ligger under rikssnittet.
- Aktiebolag är den dominerande företagsformen för bolag med anställda. Den bransch med flest företag registrerade i någon övrig bolagsform är de Gröna näringarna samt Detaljhandeln, Besöksnäringen och Bygg.

Antal företag i Linköping

Källa: Bisnis analys per 2018

AKTIVA FÖRETAG MED SÄTE I LINKÖPING

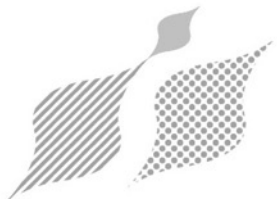


VÅR DEFINITION AV AKTIVA FÖRETAG

I Linköping finns det totalt cirka **11 000** aktiva företag varav **5 720** är registrerade som **aktiebolag** vilket motsvarar 52 procent. Med aktiva företag menar vi företag som **innehär F-skattsedel** och är **momsregistrerade** med undantag för företag inom hälsa, sjukvård och utbildning som i många fall enbart har F-skattsedel och är registrerade som arbetsgivare. Detta avser företag med säte i Linköping. Det betyder att företag som enbart har ett arbetsställe i Linköping men säte på annan ort inte finns med i denna statistik till skillnad från en arbetsställefördelad databas. Utan våra kriterier för aktivt företag, enligt ovan, finns det cirka 20 000 företag med säte i Linköping registrerade.

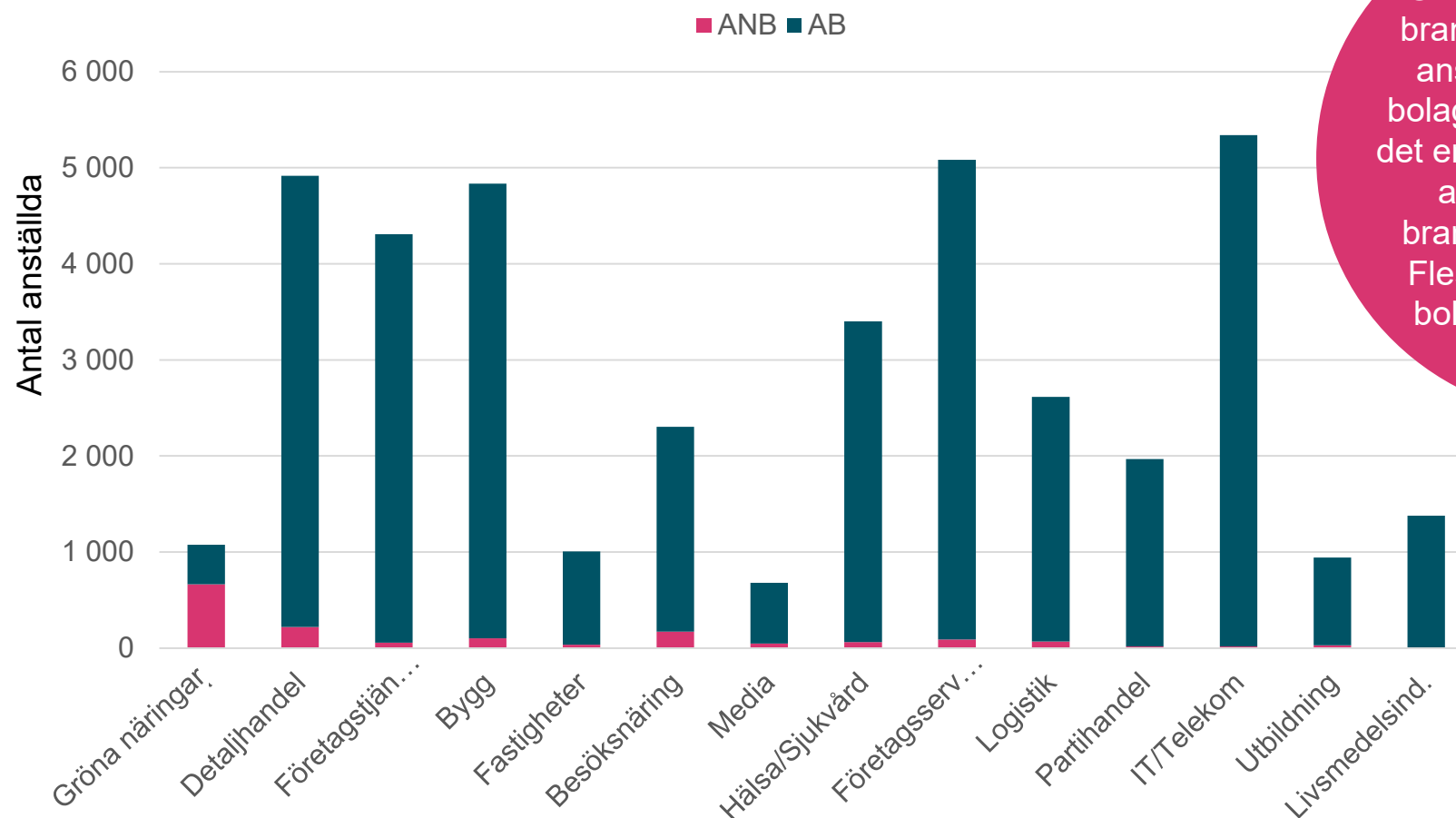
11 000

Aktiva företag med säte i
Linköping (av 20 000
registrerade)



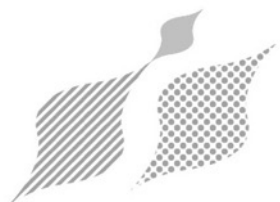
Företag i andra bolagsformer - antal anställda fördelat per bransch

Källa: Bisnode, Näringslivsanalys 2018



Grafen visar enbart de branscher där det finns anställda inom andra bolagsformer (ANB). Där det enbart finns anställda i aktiebolag (AB) är branschen exkluderad. Flest anställda i andra bolagsformer är inom Gröna näringar.

ANTAL ANSTÄLLDA I ABSOLUTA TAL	ANB	AB
Gröna näringar	666	410
Detaljhandel	221	4695
Företagstjänster	58	4250
Bygg	102	4733
Fastigheter	37	971
Besöksnäring	173	2131
Media	47	634
Hälsa/Sjukvård	64	3336
Företagsservice	90	4993
Logistik	68	2548
Partihandel	17	1950
IT/Telekom	19	5320
Utbildning	31	913
Livsmedelsindustrin	6	1371



Företagsamhet & nyföretagande

NYFÖRETAGAR- BAROMETERN 2018

PLATS 87 AV 290 KOMMUNER

**FÖRÄNDRINGEN I ANTALET
NYSTARTADE FÖRETAG JÄMFÖRT
MED FÖREGÅENDE ÅR
+ 8,40 %**

Källa: Nyföretagarcentrum &
Bolagsverket

LOKALT FÖRETAGSKLIMAT 2018

**ANTAL NYFÖRETAGSAMMA
MÄNNISKOR PER 1 000
INVÅNARE, 16-74 ÅR*
(jmf med Sverige)**

**INDIVIDER 8,66 % (10,59 %)
KVINNOR 5,43 % (7,90 %)
UNGA 8,69 % (11,76 %)**

Källa: Svenskt Näringsliv

UNG FÖRETAGSAMHET LÄSÅR 2018/2019

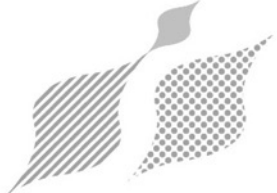
ANDEL UF-FÖRETAGARE
28,8 %
(Sverige 29,7 %)**

**ANTAL UF-FÖRETAGARE
634**

Källa: Ung Företagsamhet

*Svenskt Näringslivs definition av företagsamma: individer som innehar F-skattsedel, är delägare i ett aktivt handelsbolag, är vd eller styrelseordförande i ett aktivt aktiebolag räknas som "företagsamma". De som senaste året blivit "företagsamma" bedöms som "nyföretagsamma". Faktorn beskriver nyföretagsamma personer per 1 000 invånare i kommunen.

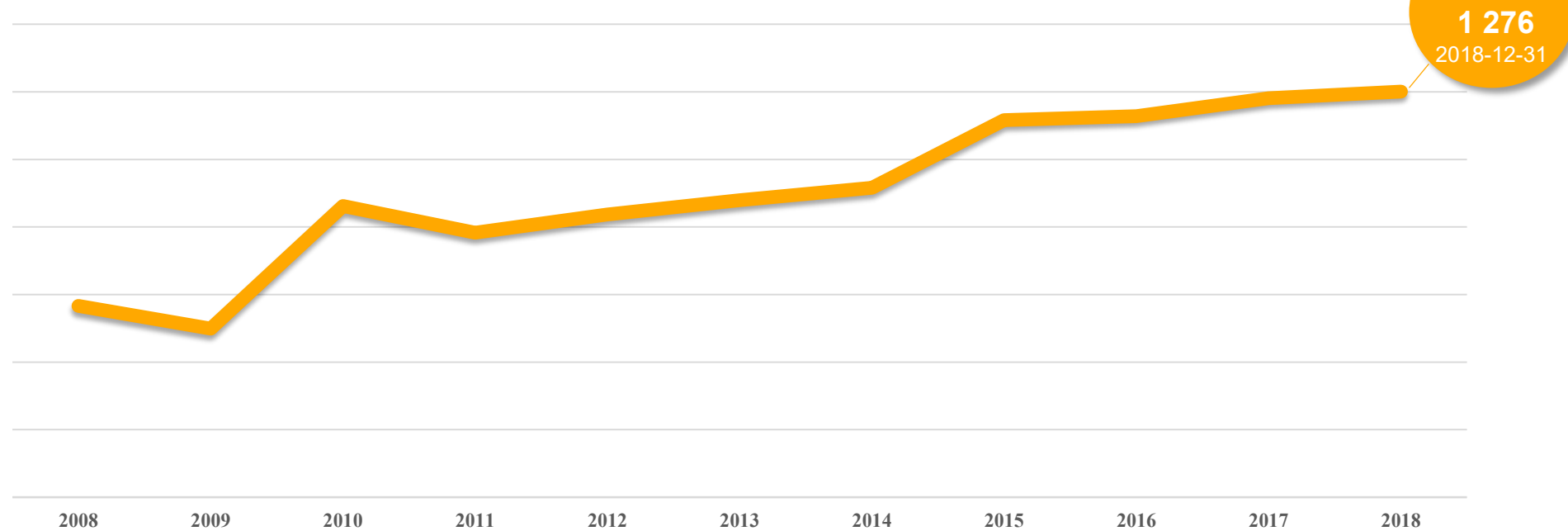
**Andelen UF-företagare innebär antalet UF-företagare delat med det potentiella antalet gymnasieungdomar i kommunen. Det potentiella antalet utgörs av eleverna i en årskurs ((årskurs 2 + 3) / 2). Processutbildningen UF-företagande drivs under ett läsår som en del av gymnasieutbildningen.



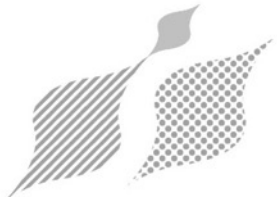
Nyföretagande

Källa: Bisnis Analys

TREND/UTVECKLING ANTAL REGISTRERADE FÖRETAG I LINKÖPING / ÅR*



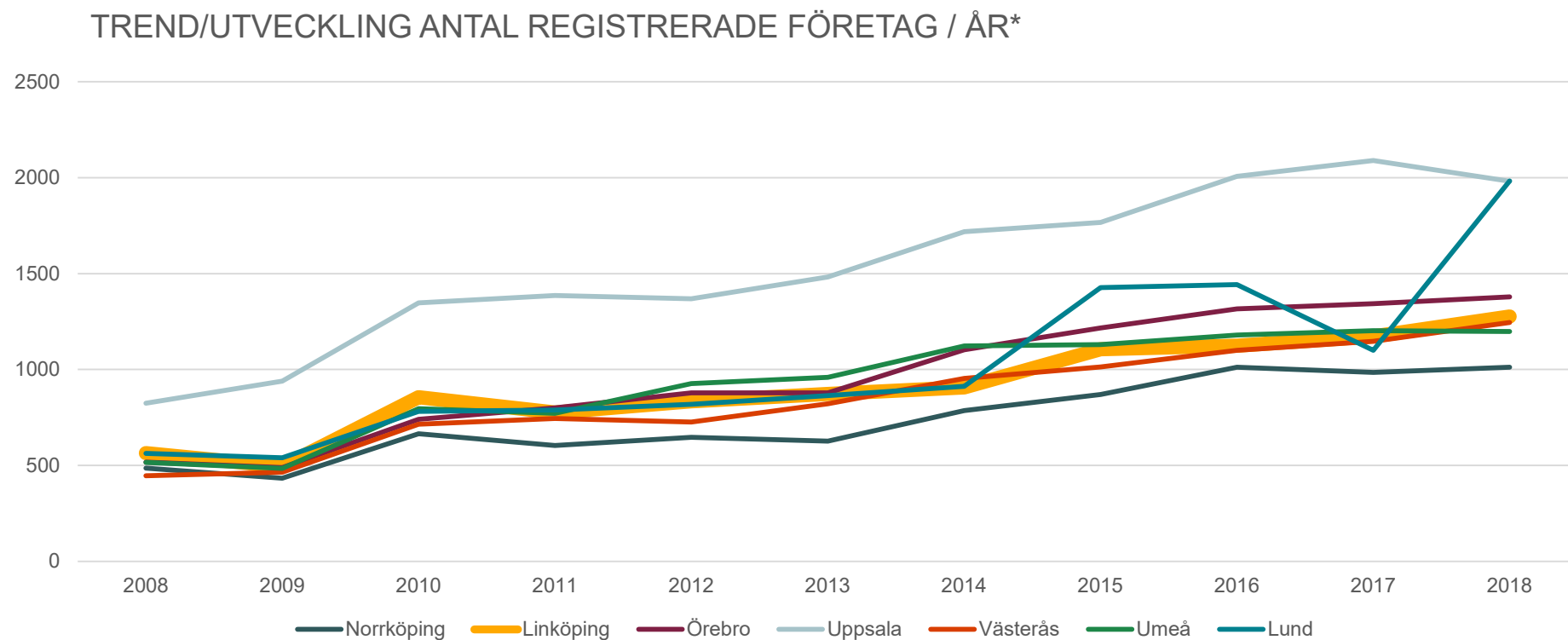
* Endast nu aktiva företag är med i data, per 181231



Nyföretagande

Källa: Bisnis Analys

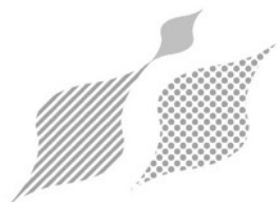
Numerärer för
2018



*Endast nu aktiva företag är med i data, per 181231. Ökningen i Lund beror på omställningen från anställda till konsulter (egen företagare) vid omställning av flera större företag med arbetsställen i Lund.

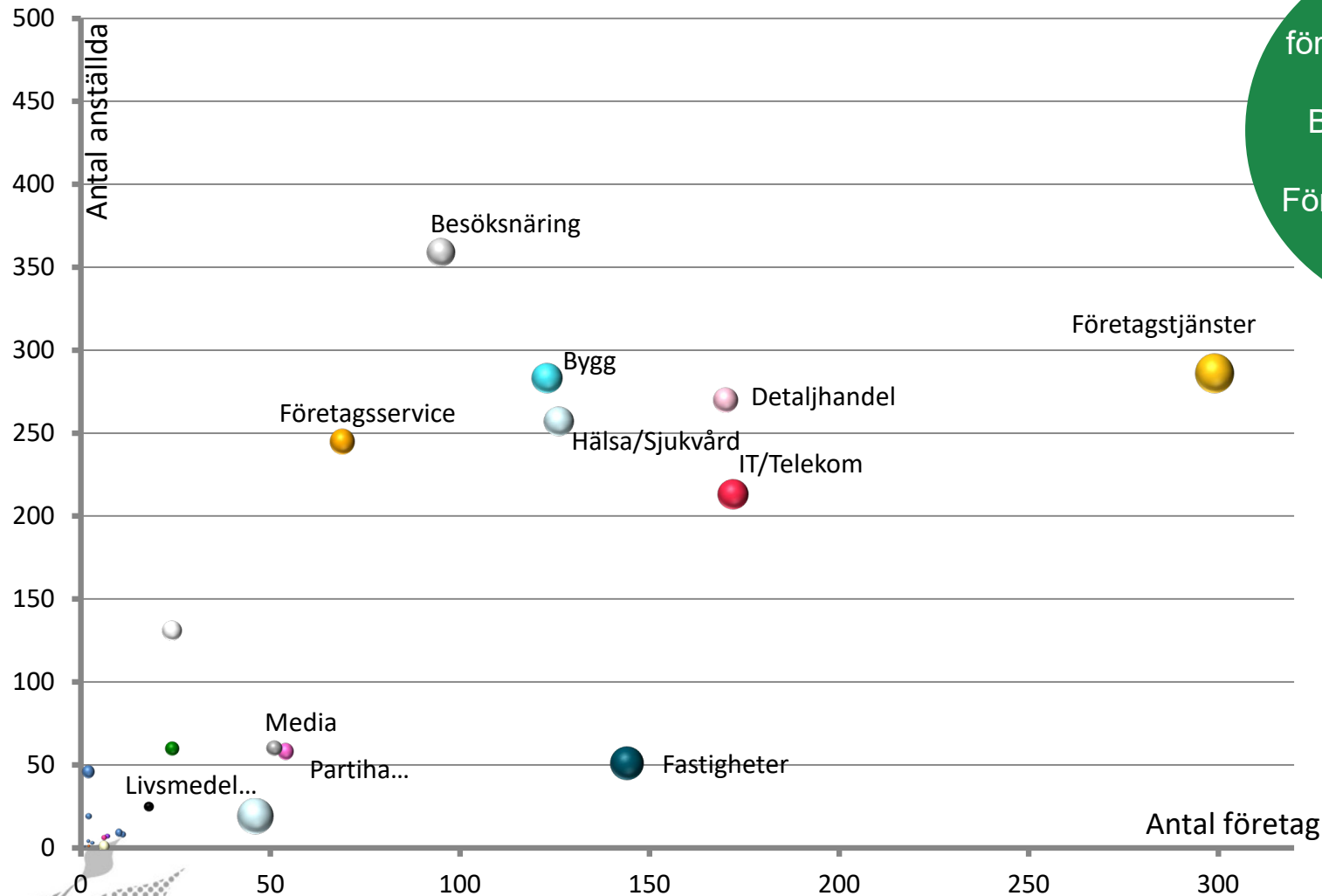


Data per 181231



I vilka branscher startas det nya företag? 0-3 år gamla företag

Källa: Bisnode, Näringslivsanalys 2018



De nystartade företagen skapar flest jobb inom Besöksnäring men sektorn Företagstjänster växer mest i antal nya företag.

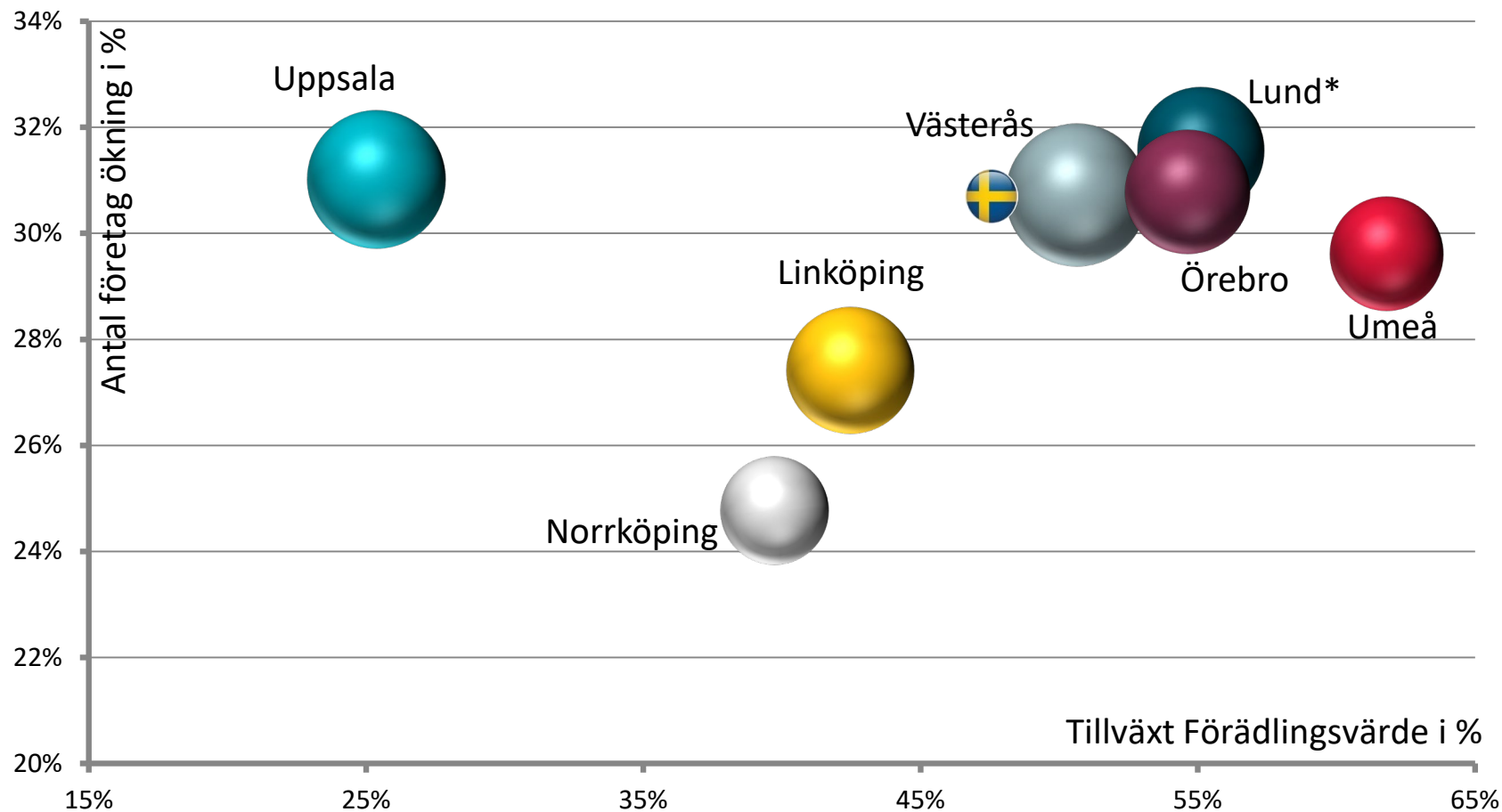
ANTAL KONKURSER

2014	62
2015	54
2016	51
2017	56

BRANSCH	ANSTÄLLDA	FÖRETAG
Besöksnäring	359	95
Företagstjänster	286	299
Bygg	283	123
Detaljhandel	270	170
Hälsa/Sjukvård	257	126
Företagsservice	245	69
IT/Telekom	213	172
Logistik	131	24

Vart växer antalet företag snabbast 2012-2017?

Källa: Bisnode Näringslivsanalys 2018



Linköping och Norrköping har den lägsta tillväxten i antal nya företag.

*Ökningen i Lund beror på omställningen från anställda till konsulter (egen företagare) vid flera större arbetsställen.

6. SERVICE OCH BEMÖTANDE

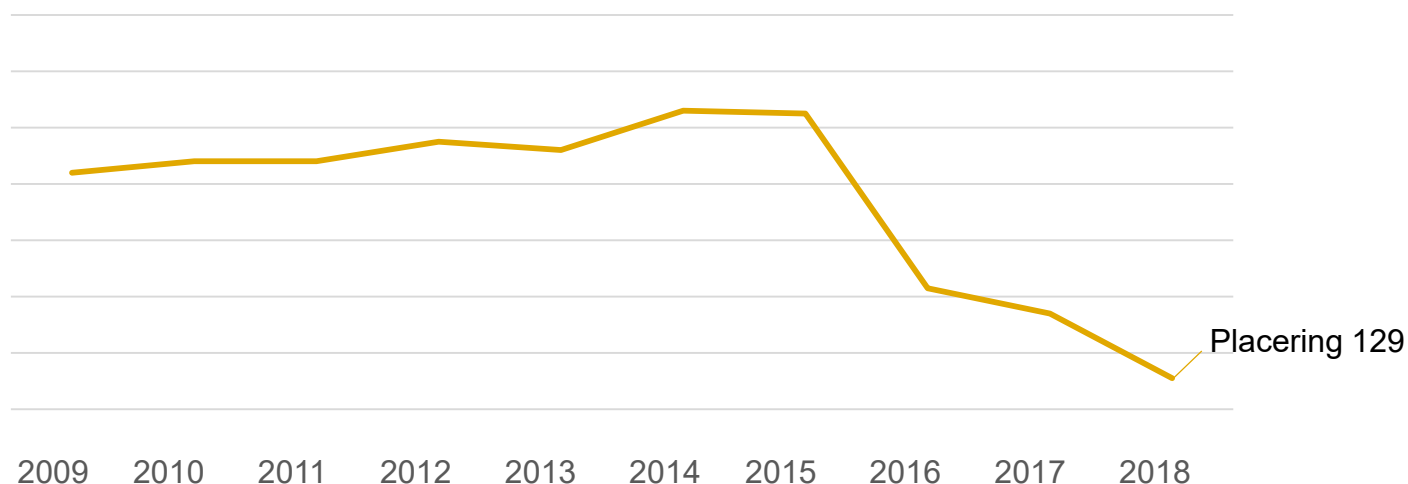
SAMMANFATTNING

- Linköping fortsätter att tappa placeringar i Svenskt Näringsliv ranking, *Lokalt Företagsklimat*, med en placering på 129 av 290 kommuner år 2018.
- Jämför vi oss med de tio största kommunerna i Sverige i denna ranking sticker inte Linköping ut då samtliga av dessa kommuner har en placering som är lägre än topp 100.
- I SKL:s Löpande insikt – *Öppna jämförelser Företagsklimat* rankning placerar sig Linköping på en elfte plats, av kommuner med fler än 40 000 invånare. Kommunen får ett NKI (Nöjd Kund Index) om 75, avseende företagens totala nöjdhet med myndighetsutövningen.
- Högst omdöme ges Bemötande, med index på 81. Samtliga serviceområden har ett index på mellan 73-81. Sett till myndighetsområden ges Serveringstillstånd (82) högst betyg, medan Bygglov (71) ges lägst betyg

Lokalt Företagsklimat

Källa: Svenskt Näringsliv, publicerad oktober 2018

UTVECKLINGEN AV PLACERING I SVENSKT NÄRIGSLIV RANKING 2009-2018



Rankingen innehåller totalt 18 faktorer som viktas olika. Den tyngst vägande faktorn i rankingen är företagets sammanfattande omdöme om företagsklimatet i kommunen. Andra frågor som ingår i rankingen är service till företagen, kommunens tillämpning av lagar och regler, konkurrens från kommunens verksamheter samt tillgång på arbetskraft med relevant kompetens, fem frågor om attityder samt två infrastrukturfrågor. I rankingen vägs också strukturella förutsättningar för företagande i respektive kommun in. Totalt svarade 144 företag i Linköping på enkäten för 2018 års ranking.

TOPP 10 RANKING 2018
STORSTADSKOMMUNER

	Totalranking	Kommun
1	104	Örebro
2	112	Jönköping
3	123	Stockholm
4	124	Västerås
5	129	Linköping
6	142	Lund
7	159	Malmö
8	166	Norrköping
9	199	Uppsala
10	222	Göteborg

SKL:s Löpande insikt – Öppen jämförelse Företagsklimat

Källa: Sveriges Kommuner och Landsting (SKL)

RANKING KOMMUNER MED FLER ÄN 40 000 INVÅNARE,
TOPP 15

RANK	NKI	KOMMUN	RANK TOTALT
1	78	Trollhättan	18
2	77	Eskilstuna	24
3	76	Mölndal	28
4	76	Kalmar	31
5	76	Örebro	32
6	76	Östersund	33
7	76	Lund	35
8	75	Landskrona	37
9	75	Falun	39
10	75	Örnsköldsvik	41
11	75	Linköping	46
12	75	Solna	47
13	74	Falkenberg	49
14	74	Halmstad	51
15	74	Sandviken	56

MYNDIGHETSOMRÅDEN

Brandskydd
Bygglov
Markupplåtelse
Miljö- och hälsoskydd
Livsmedelskontroll
Serveringstillstånd

TOLKNING AV NKI VÄRDE

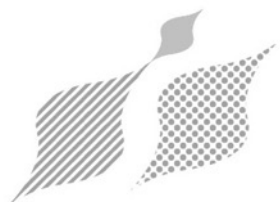
>80	Mycket högt
70-80	Högt
62-69	Godkänt
50-61	Lågt
<50	Mycket lågt

NKI på minst 62 ger ett godkänt
resultat

KVALITETSMÄTNING

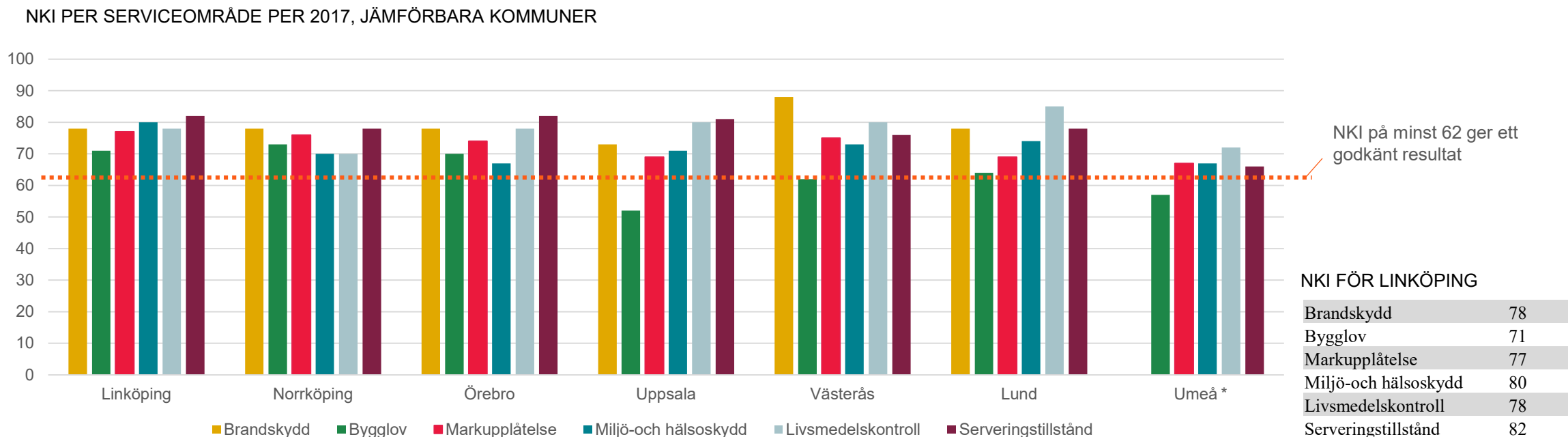
Undersökningen är en kvalitetsmätning av kommunernas myndighetsutövning och service gentemot företagare. Den visar inom vilka myndighetsområden som företagarna anser att kommunen fungerar bra respektive mindre bra samt vad kommunerna behöver bli bättre på. Undersökningen mäter enbart faktorer som kommunerna själva kan påverka och det är uteslutande företag som varit i kontakt med kommunerna som ingår i studien. Den ger inte svar på hur det totala företagsklimatet är i kommunen, men mäter en viktig del av detta.

För femte gången har Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) genomfört en Öppen jämförelse inom området Företagsklimat. 171 kommuner samt 9 gemensamma förvaltningar har deltagit i undersökningen 2017. Öppen jämförelse Företagsklimat har gjorts i samverkan med Stockholm Business Alliance (SBA) och Business Region Göteborg (BRG).



Kommunens myndighetsutövning per serviceområde

Källa: Sveriges Kommuner och Landsting (SKL)



Betygen baseras på frågan hur nöjd man var totalt sett med respektive serviceområde. Resultatet baseras på tre sammanfattande frågor i enkäten. Effektmåttet för respektive serviceområde baseras på sambanden mellan resultatet och respektive serviceområde. Genom prioriterings-matrisen framgår vilka serviceområden som kommunen bör prioritera i ett förbättringsarbete. De tre frågorna: 1. Hur nöjd var du med hanteringen av ditt ärende i sin helhet? 2. Hur väl uppfylldes dina förväntningar kring ditt ärende? 3. Tänk dig en perfekt hantering av ditt ärende. Hur nära ett sådant ideal kom hanteringen av ditt ärende? I det totala resultatet som presenterades på föregående sida viktas till de olika serviceområdena utifrån deras betydelse samtidigt som det totala antalet svar aggregeras och påverkar det totala NKI måttet.

* Umeå saknar resultat för myndighetsområdet Brandskydd

7. LEVA OCH BO

SAMMANFATTNING

- Linköping är enligt Fokus ranking *Bäst att bo* en attraktiv stad att leva och bo i, i kategorin stad är vi tvåa efter Uppsala
- Linköping sticker ut i kategorin *Bäst att vara ung* där vi är på plats fem av 290 kommuner

Bäst Att Bo 2018

Källa: publicerad 24 maj 2018 av tidskriften Fokus

Stad●10 i topp

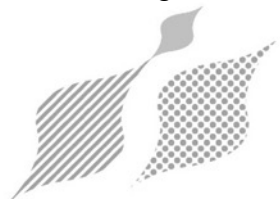
		Placering total	Att vara ung	Att vara äldre	Att ha familj	Att arbeta	Funda- mentala variabler
1	Uppsala	3	4	14	23	12	18
2	Linköping	7	5	34	36	13	23
3	Örebro	8	11	5	45	22	37
4	Jönköping	9	9	10	15	26	62
5	Växjö	10	22	33	35	10	24
6	Halmstad	15	7	3	54	37	51
7	Kalmar	17	17	7	58	50	27
8	Umeå	21	28	4	29	60	44
9	Karlstad	23	6	32	46	36	53
10	Helsingborg	25	23	31	86	31	11

BÄST ATT BO
7:a totalt

BÄST ATT BO
2:a i kategorin
stad*

BÄST ATT VARA UNG
5:a totalt

* Kommuner med en befolkning som är minst 30 000 och/eller där den största tätorten har minst 25 000 invånare. Även mindre kommuner som gränsar till dessa större kommuner, och där utpendlarna som andel av nattbefolkningen överstiger 50 procent, kopplas till dessa stadsområden



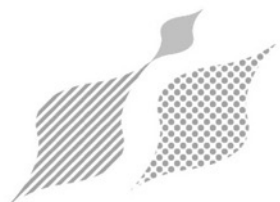
Bäst att bo • utvecklingen 2014-2018

Källa: Fokus

	Placering total	Placering kat. stad	Att vara ung	Att vara äldre	Att ha familj	Att arbeta	Funda- mentala variabler
2014	12	2	8	38	44	25	17
2015	10	4	7	58	35	18	15
2016	13	4	10	45	40	28	16
2017	7	2	10	32	32	12	12
2018	7	2	5	34	36	13	23

Utgångspunkten i undersökningen är att en attraktiv kommun är en plats dit fler har flyttat än som flyttat därifrån. Det innebär inte att alla tycker att dessa kommuner är de mest attraktiva, men tillräckligt många tycker så för att det ska göra ett avtryck i utvecklingen på platsen. De kommuner som rankas högt på listorna har ofta det gemensamt att de har haft en positiv befolkningsutveckling under en längre tid

Tidskriften Fokus har varje år, sedan 2006, presenterat rankingen *Bästa att Bo*. Undersökningen sammanställs sedan 2012 i samarbete med Internationella Handelshögskolan i Jönköping och baseras på ett index med över 40 variabler. Bäst att bo inte är forskning. Rankningarna ska inte heller bokstavstolkas utan ses som indikatorer, ligger vi i toppen, mitten eller botten? Men det är en måttstock på hur livskvaliteten påverkas av hur vi flyttar mellan kommuner.



Bäst att bo • variabler

Källa: Fokus

BÄST ATT VARA UNG

- **Andel unga:** Andel av befolkningen i åldern 18-25 år
- **Nettomigrationen av unga:** Inflyttningen minus utflyttning för invånare 15-24 år
- **Högskolelärare:** Tillgängligheten till antal lärare på universitet/högskola
- **Andel flerbostadshus**
- **Antal arbetsställen per capita:** Inom tjänsteföretag som riktar sig till en yngre befolkning
- **Ungdomsarbetslöshet**

BÄSTA ATT VARA ÄLDRE

- **Brukarbedömning:** Brukarnas bedömning av hemtjänsten som helheten
- **Kostnad hemtjänst:** Kostnaden för hemtjänsten i kronor för personer över 65 år
- **Förändring huspriser:** Stor ökning ger högre placering
- **Sylsatta kultur:** Antal sysselsatta inom bibliotek, museer, kulturminnesinstitutioner, botaniska trädgårdar, djurparker och naturreservat.
- **Sysselsatta i sociala insatser för äldre:** Antal sysselsatta i öppna sociala insatser för äldre personer (hemtjänst, servicecenter osv).
- **Antal läkare per capita.**
- **Tillgänglighet läkare.**
- **Andel kulturarbetare**

BÄSTA ATT HA FAMILJ

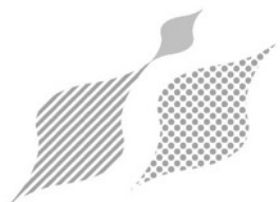
- **Arbetslöshet:** Arbetslöshetsnivån.
- **Befolknings ökning:** Genomsnittlig befolknings ökning per år.
- **Jobbtillväxt:** Jobbtillväxt under den senaste femårsperioden.
- **Variation i konsumtionstjänster:** Mångfald på tjänstemarknaden (antal SNI koder* relaterade till konsumenttjänster).
- **Medelinkomst:** Genomsnittlig inkomst för individer över 20 år.
- **Mobbning:** Antal rapporterade fall per 100 skolbarn i åldern 6–18 år.
- **Andel uttagna föräldradagar av män.**
- **Slutbetyg åk 9**

BÄSTA ATT ARBETA

- **Tillgänglighet sysselsatta:** Tillgänglighet till arbete.
- **Förändring tillgänglighet sysselsatta:** Förändring i tillgänglighet till arbete under den senaste femårsperioden.
- **Netto nya företag:** Nya företag minus utgående företag.
- **Diversitet i yrken:** Antalet olika yrken (antal SSYK-koder**).
- **Diversitet i näringsgrenar:** Antalet näringsgrenar (antal SNI-koder*).
- **Förvärvsarbetande med utomeuropeisk bakgrund:** Andel förvärvsarbetande personer bland individer från länder utanför Europa.
- **Andel förvärvsarbetande.**
- **Andel högutbildade:** Andel av arbetskraften som har examen från högskola på minst tre år.
- **Kreativa klassen:** Andel av arbetskraften som arbetar i kreativt yrke.
- **Arbetsställen med tillgång till fiber.**
- **Kommunalskatt:** Låg kommunalskatt ger högre placering.
- **Förändring kommunalskatt:** Liten förändring av kommunalskatten ger högre placering.

FUNDAMENTALA VARIABLER

- **Medeltemperatur:** Medeltemperatur för kommunen.
- **Befolkningstillväxt:** Befolkningstillväxt under den senaste femårsperioden.
- **RFSL öppenhet tolerans:** RFSL-index tolerans mot hbtq individer.
- **Ohälsotal:** Antal dagar i genomsnitt som arbetskraften är sjukskriven.
- **Tillgång till fiber:** Tillgång till fiber för boenden.
- **Tillgång till flyg:** Tillgänglighet till antal passagerare.
- **Huspriser:** Genomsnittliga huspriser. Högre priser ger bättre placering.



8. INTERNATIONELLT

SAMMANFATTNING

- 500 arbetsställen i Linköping är helt eller till huvuddel utlandsägda
- Av företagen med säte i Linköping har omkring 470 en export eller import överstigande 250Tkr. Ett tiotal av dessa har stora delar av världen som sin marknad
- Huvudmarknader för företagen är EU och de Nordiska länderna
- 23 länder i världen mottar 85 % av Sveriges totala export
- Tyskland, Norge, Finland, Danmark, USA, Nederländerna och Storbritannien mottar 53 % av Sveriges totala export

Exportvärde från Sverige

Källa: SCB data per 181228 - avser JAN - OKT 2018 Alla länder med minst 10Mdr Kr i exportvärde från Sverige

EXPORT I MILJONER KR PER JAN-OKT 2018

1	Tyskland	131 303 kr
2	Norge	124 821 kr
3	Finland	83 495 kr
4	Danmark	82 520 kr
5	USA	80 535 kr
6	Nederländerna	69 317 kr
7	Storbritannien	68 435 kr
8	Kina	54 827 kr
9	Frankrike	50 721 kr
10	Belgien	48 039 kr
11	Polen	40 886 kr
12	Italien	33 887 kr

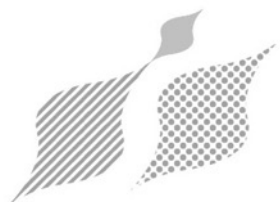
13	Spanien	24 739 kr
14	Japan	17 731 kr
15	Ryssland	16 868 kr
16	Australien	14 624 kr
17	Schweiz	12 630 kr
18	Turkiet	11 922 kr
19	Sydkorea	11 650 kr
20	Österrike	10 994 kr
21	Estland	10 400 kr
22	Indien	10 309 kr
23	Tjeckien	10 182 kr
Totalt		1 020 835 kr

Sverige exporterar för
totalt

1 200 Mdkr.

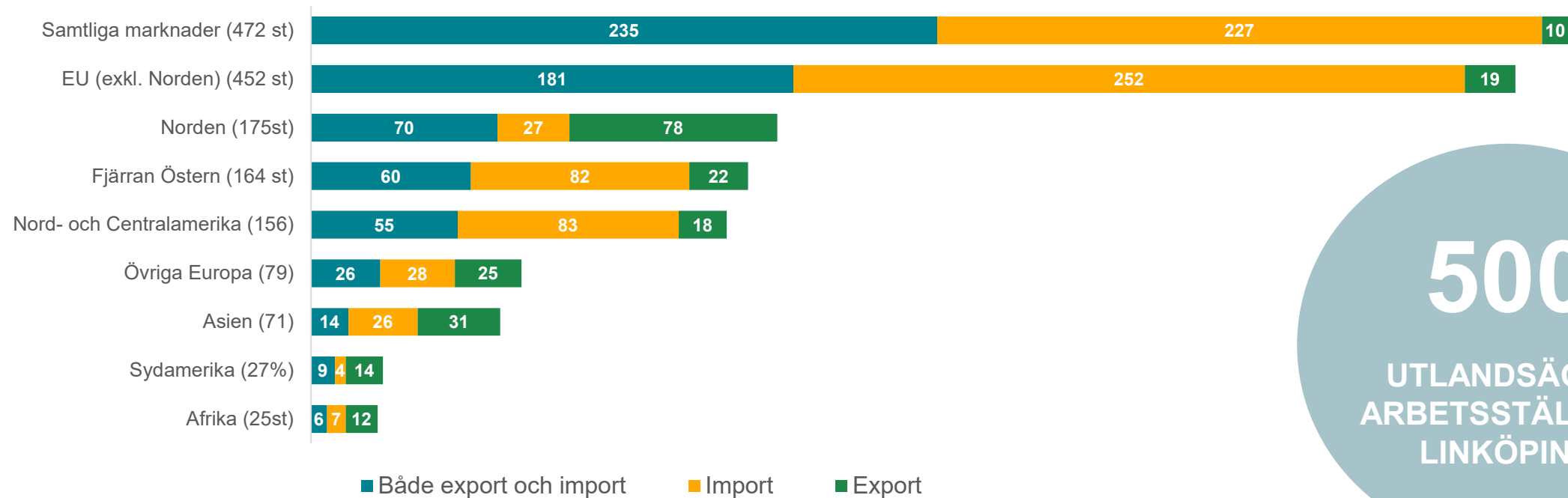
De 23 länder som
presenteras i tabellen står
för **85 procent** av all
export från Sverige.

Tyskland, Norge, Finland
Danmark, USA,
Nederländerna och
Storbritannien står för
53 procent av all export
från Sverige



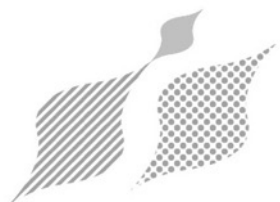
Linköpings näringsliv, export och import per marknad och totalt

Källa: SCB Nära, avser företag med export och/eller import för minst 250 000 kronor per år



500
UTLANDSÄGDA
ARBETSSTÄLLEN I
LINKÖPING

Av de 472 företag i Linköpings kommun som har export eller import eller en kombination för minst 250 000 kr har 462 import medan 245 har export. 235 av dessa har både export och import. Den vanligaste marknaden är EU (exklusive Norden), där 452 företag har export eller import. Afrika och Sydamerika är de marknader där minst handel sker till och från. Det finns cirka 500 utlandsägda arbetsställen i Linköping.





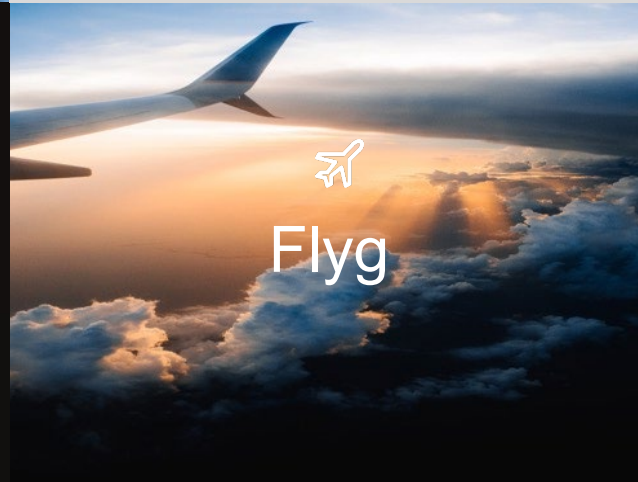
Gröna
näringar



Miljöteknik



Informations- och
kommunikations-
teknologi



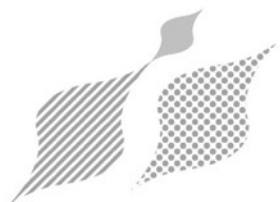
Flyg



Källhänvisning

Nedan listas de rapporter, mätningar och rankingar som ingått i rapporten

- SCB öppen data samt SCB nära
- SKL:s Löpande Insikt – Öppna jämförelser Företagsklimat <https://webbutik.skl.se/sv/artiklar/oppna-jamforelser-foretagsklimat-2017.html>
- Svenskt Näringslivs ranking - Lokalt Företagsklimat <https://www.foretagsklimat.se/linkoping/ranking>
- Nyföretagarbarometern kommunranking <https://www.nyforetagarcentrum.com/starta-eget-information/barometern/>
- Fokus - Bäst att bo <https://www.fokus.se/2018/05/hela-listan-har-ar-det-bast-att-bo/>
- Newsec - Marknadsrapport framtidens tillväxtmarknader #2 2018 (Finns att beställa)
- WSP – Handelsrapport (Finns att beställa)
- Bisnode – Simpler näringslivsanalys (Finns att beställa)
- Visit Linköping – besöksnäingsstatistik (SCB)



Kontaktuppgifter

Erik Åqvist

Enhetschef Näringslivsutveckling

erik.aqvist@linkoping.se

013 – 26 25 36

Malin Ljung

Näringslivsutvecklare

malin.ljung@linkoping.se

013 - 26 25 56

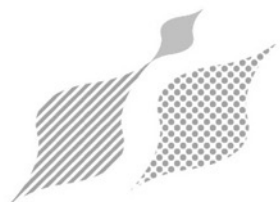
Linköpings kommun

Kommunledningsförvaltningen

Näringsliv och Tillväxt

Storgatan 58

581 81 **LINKÖPING**



Linköping
Där idéer blir verklighet

